

ОТЧЕТ ЗА ВСЕОБХВАТНИЯ ДОХОД

за периода, завършващ на 31 декември 2012 година

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
Приходи	8 044	7 437
Други приходи/(загуби) от дейността, нетно	649	306
Промени в запасите от готова продукция и незавършено производство	(451)	311
Разходи за суровини и материали	(4 552)	(4 855)
Разходи за външни услуги	(683)	(654)
Разходи за персонала	(1 713)	(1 550)
Разходи за амортизация	(322)	(426)
Други разходи за дейността	(61)	(103)
Отчетна стойност на продадените стоки	-	(14)
<b>Печалба/ (загуба) от оперативна дейност</b>	<b>911</b>	<b>452</b>
Финансови приходи	14	50
Финансови разходи	(964)	(1 011)
<b>Финансови приходи / (разходи), нетно</b>	<b>(950)</b>	<b>(961)</b>
<b>Печалба/ (загуба) преди данък върху печалбата</b>	<b>(39)</b>	<b>(509)</b>
Разход за данък върху печалбата		
Разходи по отсрочени данъци	21	46
<b>Печалба / (загуба) за годината от продължаващи дейности</b>	<b>(18)</b>	<b>(463)</b>
Печалба / (загуба) за годината от прекратени дейности		
<b>Нетна печалба/ (загуба) за годината</b>	<b>(18)</b>	<b>(463)</b>
<b>Други компоненти на всеобхватния доход:</b>		
<b>ОБЩО ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД ЗА ПЕРИОДА</b>	<b>(18)</b>	<b>(463)</b>

Дата: 25.02.2013

Изпълнителен директор:

(Димитър Иванчев)

Гл. счетоводител (съставител):

(Марияна Пътова)

Зоберир: *[Signature]*  
27.02.2013  
гр. Павликени

0233  
АНТОНИН  
НИСОН  
Регистриран одитор



## ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

към 31 декември 2012 година

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
<b>АКТИВИ</b>		
<b>Нетекущи активи</b>		
Имоти, машини и оборудване	2 006	2 229
Нематериални активи	230	278
Инвестиции в дъщерни дружества	3 426	3 426
Активи по отсрочени данъци	301	280
	<b>5 963</b>	<b>6 213</b>
<b>Текущи активи</b>		
Материални запаси	1 527	2 076
Вземания от свързани предприятия	6	8
Търговски вземания и заеми	2 520	2 836
Вземания от продажба на сучастия	800	800
Данъчни вземания	110	155
Други вземания	24	22
Парични средства и парични еквиваленти	471	300
	<b>5 458</b>	<b>6 197</b>
<b>ОБЩО АКТИВИ</b>	<b>11 421</b>	<b>12 410</b>
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>		
<b>СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>		
Основен акционерен капитал	2 404	2 404
Неразпределена печалба /загуба	(5 795)	(5 777)
Резерви	1 076	1 076
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>	<b>(2 315)</b>	<b>(2 297)</b>
<b>ПАСИВИ</b>		
<b>Нетекущи задължения</b>		
Дългосрочни задължения по облигационен заем	9 779	10 170
Задължения по финансов лизинг	64	109
	<b>9 843</b>	<b>10 279</b>
<b>Текущи задължения</b>		
Търговски задължения и заеми	3 234	3 489
Задължения към свързани предприятия	200	468
Задължения към персонала и за социално осигуряване	303	300
Задължения за данъци	109	118
Други текущи задължения	47	53
	<b>3 893</b>	<b>4 428</b>
<b>ОБЩО ПАСИВИ</b>	<b>13 736</b>	<b>14 707</b>
<b>ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ</b>	<b>11 421</b>	<b>12 410</b>

Дата: 25.02.2013

Изпълнителен директор:

Гл. счетоводител (съставител):



Заведен: *[Signature]*  
 27. 01. 2013  
 гр. Павликени

0233 **Антонин Нинов**  
 Регистриран одитор



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

за периода, завършващ на 31 декември 2012 година

	31.12.2012 BGN'000	31.12.2011 BGN'000
<b>Парични потоци от оперативна дейност</b>		
Постъпления от клиенти	8 587	7 491
Плащания на доставчици	(6 123)	(5 243)
Плащания на персонала и за социално осигуряване	(1 281)	(2 232)
Платени данъци /въстановени(без данъци върху печалбата)	248	(1)
Платени банкови такси и лихви върху краткосрочни заеми	(46)	
Курсови разлики, нетно	(21)	1
Други постъпления/(плащания), нетно	(4)	(20)
<b>Нетни парични потоци от/(използвани в) оперативна дейност</b>	<b>1 360</b>	<b>(4)</b>
<b>Парични потоци от инвестиционна дейност</b>		
Покупки на имоти, машини и оборудване	(109)	(103)
Постъпления от продажби на имоти, машини и оборудване	-	-
Предоставени заеми на свързани лица	-	-
Въстановени заеми предоставени на свързани предприятия	-	-
Получени лихви по предоставени заеми	-	-
<b>Нетни парични потоци (използвани в)/от инвестиционна дейност</b>	<b>(109)</b>	<b>(103)</b>
<b>Парични потоци от финансова дейност</b>		
Постъпления от краткосрочни заеми от свързани предприятия	10	163
Изплащане на краткосрочни заеми от свързани предприятия	(258)	(254)
Постъпления от краткосрочни заеми от трети лица	300	262
Изплащане на краткосрочни заеми на трети лица	(70)	(80)
Изплащане на облигационен заем	(391)	(587)
Постъпления от заеми от банкови институции	2 822	-
Изплащане на заеми от банкови институции	(2 615)	-
Платени лихви и такси по заеми с инвестиционно предназначение	(856)	(447)
Други парични потоци от финансова дейност-плащания	(22)	(18)
<b>Нетни парични потоци (използвани във)/от финансова дейност</b>	<b>(1 080)</b>	<b>(961)</b>
<b>Нетно (намаление)/увеличение на паричните средства и паричните еквиваленти</b>	<b>171</b>	<b>(1 068)</b>
Парични средства и парични еквиваленти на 1 януари	300	1 368
<b>Парични средства и парични еквиваленти на 31 декември</b>	<b>471</b>	<b>300</b>

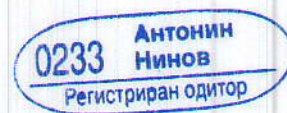
Дата:25.02.2013

Изпълнителен директор:

Гл.счетоводител :



Зоберн [Signature]  
27.02.2013  
гр. Павликени





ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за периода, завършващ на 31 декември 2012 година

	Основен (акционерен) капитал	Законови резерви	Неразпределен а печалба	Други резерви	Процентъче и резерв	Общо собствен капитал
	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000	BGN'000
Салдо към 31 декември 2010 година	2 404	113	(5 314)	105	858	(1 834)
Общ всеобхватен доход за периода			(463)			(463)
Други изменения в собствения капитал						
Прехвърляне към неразпределената печалба			(5 777)	105	858	(2 297)
Салдо към 31 декември 2011 година	2 404	113	(5 777)	105	858	(2 297)
Общ всеобхватен доход за периода			(18)			(18)
Други изменения в собствения капитал						
Прехвърляне към неразпределената печалба			(5 795)	105	858	(2 315)
Салдо към 31 декември 2012 година	2 404	113	(5 795)	105	858	(2 315)

Дата: 25.02.2013

Изпълнителен директор:

(Димитър Иваницов)

Гл. счетоводител (Съставител):

(Марияна Първа)



Зав. е. и.ч. Уред  
27.01.2013  
Ур. Павличени





**НИНОВ и ТУРМАЧКИ –ОДИТ и КОНСУЛТИНГ ООД**  
РЕГИСТРИРАНО ОДИТОРСКО ПРЕДПРИЯТИЕ № 051

**ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР**

Дата :27.02.2013

Гр. Павликени

До  
ОБЩОТО СЪБРАНИЕ  
НА АКЦИОНЕРИТЕ

**Доклад относно годишния финансов отчет**

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на дружество "БАЛКАНКАР-ЗАРЯ" АД, включващ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2012 г, отчет за всеобхватния доход, отчет за промените в собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

**Отговорност на ръководството**

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети се носи от ръководството на дружеството. Тази отговорност включва:

- разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен - контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка;
- подбор и приложение на подходящи счетоводни политики;
- изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

**Отговорност на одитора**

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на



етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одитора взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на дружеството.

Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

### Мнение

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

В резултат на това удостоверяваме, че годишният финансов отчет дава **вярна и честна представа** за всички съществени аспекти за финансовото състояние на "БАЛКАНКАР-ЗАРЯ" АД, ЕАД към 31 декември 2012 г., както и за неговите финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината завършваща тогава, в съответствие с Международните стандарти за финансови отчети.

### Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Съдържанието на годишния доклад за дейността изготвен от ръководството на дружеството съответства на резултатите отразени във финансовия отчети и на изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводство.

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР  
/АНТОНИН НИНОВ/

УПРАВИТЕЛ:  
/В.ТУРМАЧКИ/

Адрес на одитора  
СОФИЯ, 1000  
ул. Бистлица № 7 А  
[www.ntodit.com](http://www.ntodit.com)



# Балканкар ЗАРЯ АД

Годишен доклад за дейността  
2012 година



## Основни финансови показатели

хил.лв.	2012	2011	Δ%	2010	2009	2008	2007
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	8696	7740	12.35	5252	2343	8359	6694
Продукция	7966	7348	8.41	4788	1973	7078	6050
Стоки		27	-100.00		3	141	133
Услуги	78	62	25.81	63	203	350	158
Други	652	303	115.18	401	164	790	358
Оперативни разходи	7785	6862	13.45	5190	3551	7691	5691
Оперативна печалба преди амортизации, данъци и лихви	1233	878	40.43	-64	-1208	668	1003
Рентабилност на оперативната печалба преди амортизации, данъци и лихви	14.18	11.34		-1.22	-51.56	7.99	14.98
Разходи за амортизации	322	426	-24.41	519	586	491	372
Оперативна печалба след амортизации	911	452	101.55	-455	-1794	177	631
Финансови приходи (нето)	-950	-933	1.82	-873	-723	-965	-548
Други приходи		0		0	158	0	0
Печалба (загуба) преди данъци	-39	-509	-92.34	-1330	-2359	-1788	83
Разходи за данъци	-21	-46	-54.35	-88	45	-135	3
Нетна печалба (загуба)	-18	-463	-96.11	-1242	-2404	-1653	71
Брой емитирани акции	2403956	2403956		1396159	1322056	1322056	743657
Нетна печалба (загуба) на 1 акция	-0.01	-0.19	-94.74	-0.89	-1.82	-1.25	0.1
Дълготрайни материални активи	5963	6213	-4.02	6549	7107	7663	7130
Инвестиции в дъщерни предприятия	3426	3426		3426	3426	3426	3376
Собствен капитал	-2315	-2297	0.78	-1834	-1674	830	2483
Задължения	13736	14707	-6.60	14938	14260	13626	11674
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1360	-4		587	268	2015	-1054
Покупка на дълготрайни активи (нето)	-109	-103	5.83	-192	-141	-1017	-1310

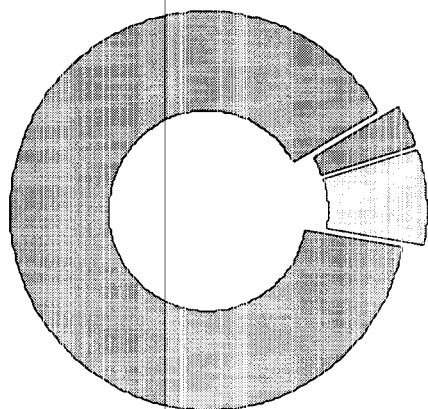


## Разпределение на акционерния капитал

Разпределението на акционерния капитал към 31.12.2012 година е както следва:

Акционер	Брой Акции	Номинална стойност /лв./	% от капитала на Дружеството
<b>КВК Инвест АД</b>	2 135 315	2 135 315	88.83%
Danske Invest Trans Balkan Fund	66 080	66 080	2.75%
ДФ Стандарт Инвестмънт - високодоходен фонд	12 272	12 272	0.51%
ДФ Стандарт Инвестмънт - балансиран фонд	110	110	0.01%
Danske Invest Trans Balkan	1 688	1 688	0.07%
Силвър 2000 ООД	10	10	0.00%
Фуражи Правец ЕАД	4	4	0.00%
<b>Сума акции на юридически лица</b>	<b>2 215 479</b>	<b>2 215 479</b>	<b>92.16%</b>
Сума акции на чуждестранни физически лица	1 312	1 312	0.06%
Сума акции на български физически лица	187 165	187 165	7.79%
<b>Физ. Лица</b>	<b>188 477</b>	<b>188 477</b>	<b>7.84%</b>
<b>Сума акции общо</b>	<b>2 403 956</b>	<b>2 403 956</b>	<b>100.00%</b>

Разпределение на акционерния капитал към 31.12.2012 година



- **КВК Инвест АД:** 88.83%
- **Други Ю.Л.:** 3.33%
- **Физ. Лица:** 7.84%

Към 31.12.2012 г. капиталът на „Балканкар ЗАРЯ“ АД е разпределен в 2 403 956 броя акции с номинална стойност от 1 лев. Мажоритарният акционер „КВК Инвест“ АД притежава 2 135 315 броя акции (88.825% от капитала. Изпълнителният член на Съвета на директорите – Димитър Владимиров Иванчов притежава 40 300 акции от капитала (1.676% от капитала).

## I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

“Балканкар ЗАРЯ” АД е вписано в Търговския регистър при Агенцията по вписванията с ЕИК 814191256.

Първоначално “Балканкар ЗАРЯ” е учредено по Разпореждане № 125/25.11.1993 г. на Министерския съвет и е вписано в търговския регистър с Решение от 25.01.1994 г. по ф.д. № 171/1994 г. на ВТОС като еднолично дружество с ограничена отговорност с наименование “Балканкар ЗАРЯ” ЕООД.

С Решение от 26.06.1996 г. по ф.д. № 1029/1996 г. на ВТОС е вписано преобразуването на “Балканкар ЗАРЯ” ЕООД в акционерно дружество с наименование “Балканкар ЗАРЯ” АД.

Не са извършвани други промени в наименованието на Дружеството, освен в задължителната добавка.

Дружеството е учредено за неограничен период от време.

ЕИК:	814191256
Държава:	България
Седалище:	5200 гр. Павликени, ул. Тошо Кътев 1
Адрес на управление:	5200 гр. Павликени, ул. Тошо Кътев 1
Телефон:	0610 52501
Факс:	0610 52603
Електронна поща:	<a href="mailto:info@balkancarzarya.com">info@balkancarzarya.com</a>
Интернет:	<a href="http://www.balkancarzarya.com">www.balkancarzarya.com</a>

От началото на 2012 г. до момента:

- не е осъществявано преобразуване;
- не е осъществявана консолидация на дружеството;
- не е осъществявано прехвърляне или залог на търговското предприятие на дружеството;
- няма придобиване или разпореждане с активи на значителна стойност извън обичайната дейност на дружеството
- не са извършвани съществени промени в предоставяните услуги;
- не са завеждани молби за откриване на производство по несъстоятелност.

Дружеството има едностепенна система на управление със съвет на директорите от трима членове -

- Стоян Стойчев Стоев
- Димитър Владимиров Иванчов
- Венцислав Кирилов Стойнев

Начинът на представляване на Дружеството е следният:

- „Балканкар ЗАРЯ” АД се представлява пред трети лица от изпълнителния член на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов и от члена на Съвета на директорите Венцислав Кирилов Стойнев.

- С оглед на учредената прокура “Балканкар ЗАРЯ” АД се представлява от членовете на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов и Венцислав Кирилов Стойнев и от прокуриса Миряна Борисова Пътова поотделно.

- Прокурисът Христо Денчев Харитонов представлява „Балканкар ЗАРЯ” АД заедно с члена на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов или заедно с члена на Съвета на директорите Венцислав Кирилов Стойнев или заедно с прокуриса Миряна Борисова Пътова, поотделно.



Дружеството притежава 51% от капитала на „Балканкар РУЕН“ АД, гр. Асеновград и 99.98% от капитала на „ЗАРЯ Инвест“ АД, гр. София.

Вписаният основен предмет на дейност е **производство, сервиз, ремонт и търговия с джанти и други компоненти за кари и друга подземнотранспортна техника**. „Балканкар ЗАРЯ“ АД произвежда стоманени индустриални колела с диаметър между 8” и 20” и ширина между 3” и 9.75”. Продуктовата гама на Дружеството обхваща над 1900 вида индустриални колела и джанти.

### **Икономически условия**

Както се очакваше световната икономика пострада от осезаем спад през 2012 година. Източникът на тази тенденция бе поставен в Европа, където отчетите на Евроразоната и Великобритания ясно показват спад на производствената активност. Коренно противоположна е ситуацията в САЩ, където местната икономика остава относително стабилна през годината, въпреки че кривата, измерваща икономическия растеж все още се намира под своята средна стойност. Темповете на растеж в развиващите се страни са на нива под очакваните стойности.

Високото ниво на суверен дълг в индустриалните страни продължава да предизвиква структурен риск в световната икономика. Посоката на развитие на дълговата криза в Европа ще зависи отчасти от действията на политиките, а също така и от ситуацията на капиталовите пазари. През призмата на предсрочни избори на предсрочни избори в Италия, неизпълнението на Испания на условията за покриваните на изискванията на Европейския стабилизационен механизъм (European Stability Mechanism – ESM), дискусиите за оръязване на нивата на дълг на Гърция и представянето на френската икономика, продължава турбуленцията в Европа, която не може все още да бъде овладяна.

Икономическото представяне все още се потиска от високите нива на дълг в САЩ, Япония и Великобритания. Двете основни политически сили в Щатите достигнаха до компромисно решение в началото на годината, като предотвратиха нарастващата заплаха от намаление на потребителските разходи вследствие на увеличени данъчни разходи и оръязване на инвестиционните разходи до нива от 1/3 от предвидените в размер на 1.5% от БВП на САЩ. През декември 2012 новоизбраното правителство в Япония анонсира иницирането на програма за въвеждане на правителствени стимули, въпреки големия размер на държавен дълг.

Централните банки реагираха на риска от надвисналата опасност от спад на икономическото развитие в световен мащаб, чрез провеждане на експанзивни монетарни политики. Сато положително движение вследствие на тези ангажменти може да заключим, че единствено цените на суровините и на акциите отчетоха покачване на своите ценови нива. Въпреки отчетените положителни движения това все още не е знак за съживяване на търсенето в индустриализираните страни.

Икономиката в Евроразоната отчете ръст от 0.4% през 2012 година. Германия е страната в Зоната, която реално отчете ръст на своята икономика от +0.7%, докато Франция е на ръба на депресията, отчитаща ръст на БВП от +0.1%. На другия полюс са страни като Италия -2.2% спад на БВП и Испания -1.4% с отчетен спад от -1.4%, чиято икономика вече са изпаднали в състояние на депресия. Икономиката на Великобритания, която не е част от Евроразоната, загавза малогодишните си нива на растеж.

САЩ отбелязаха ръст от 2.2% през 2012 година, благодарение на възстановяването на заетостта и на пазара на имоти. Въпреки неяснотите относно възможни фискални промени, вътрешното търсене остава стабилно на годишна база.

Японската икономика нараства с 1.8%, в резултат на високото ниво на инвестиции и производство, предизвикано от природната катастрофа, ударила страната през предходната година. Въпреки това се забелязват признаци на забавяне на икономическите темпове.

Китай също загуби своето ускорено развитие на икономиката си, нараствайки само със 7.8% на годишна база, като прирастта отчетен през 2011 година бе в размер на 9.3%, но въпреки това остава най-динамично развиващата се икономика сред големите икономически сили в света. Темповете на растеж в Индия отчитат също забавяне до нива от 5.1% през 2012 година в сравнение със 6.9% през 2011 година. Най-явното забавяне на икономическата активност сред големите световни

икономики бе отчетено в Бразилия, където растежа на БВП спадна до ниво от 1.1% през 2012-та, след отчетен ръст през 2011 година от 4.4%. БВП на Русия нараства със значително забавяне – 3.4% през 2012 година, след отчетения по-висок растеж през предходната година.

Валутните курсове остават волатилни, но слабо променени към края на годината

Световните валутни пазари бяха силно повлияти през 2012 година от разразилата се дългова криза през 2012 година. Въпреки, че курса на Щатския долар остана непроменен към края на годината (1.30 Euro), ескалацията на дълговата криза в Евронзоната през лятото на 2012-та, временно предизвика повишаване на стойността на Американския долар.

Откакто движението в курса на Китайския юан е в пряка зависимост от курса на Щатския долар, то волатилността на Китайската валута отразява пряко движенията на валутната двойка долар-евро. Продължението на постепенното увеличение на стойността на юана от 1% до 2% бе забележително през годината.

Британският паунд нараства умерено спрямо еврото и финишира в края на годината на ниво от 0.81 паунда за евро, като по този начин продължи да се възстановява от своята на-ниска точка, достигната по време на разразилата се финансова криза. Японската йена падна до нива от 114 йени за евро, като причина за тази позитивна тенденция е експанзионистична монетарна и фискална политика, която се очаква да бъде одобрена от новото японско правителство.

По-високи цени на основните суровини

Политическата несигурност относно бъдещото развитие на различни конфликти в Средния изток, поддържат цените на суровия нефт на високи нива – средно 112 щатски долара за барел. На другият полюс е положението с цените на петрола, потребяван в САЩ – неговата стойност поддържа нива от 94 долара за барел. Именно този резултат води до увеличение на цената на енергоносителите в Европа. Цената на стоманата в световен мащаб отбелязва устойчив темп на намаление, вследствие на показателите, отчитащи забавяне на световната икономика. Цената на благородните и ценни метали продължава да е силно волатилна, въпреки трайната тенденция на нарастване на тяхната стойност.

Пазарът на кари и складово оборудване, чийто развитие зависи пряко от състоянието на индустриалното производство, регистрира негативна тенденция през първата половина на годината. „Балканкар ЗАРЯ“ АД като компания, тясно специализирана в производството на компоненти за карната индустрия, успява да отчете подобрене на основни показатели на макро ниво. Мерките, които бяха предприети през 2009 г., имащи за цел смекчаване на ефектите от световната финансова и икономическа криза, продължават да бъдат изпълнявани в Дружеството. В следствие на оптимизацията на производствения процес, персонала на дружеството бе редуциран на 184 души към края на 2012 година, като над 70% от общия размер на персонала са пряко заети в основните производствени дейности. С цел ограничаване на негативните ефекти, породени от кризата, „Балканкар ЗАРЯ“ АД продължава изпълнението на следните рестриктивни политики:

- Преразглеждане на всички инвестиционни разходи
- Замразяване на заплатите на персонала нает по трудови правоотношения;
- Замразяване на заплатите на членовете на СД
- Ограничаване на всички несвързани с основната дейност разходи
- Оптимизиране на оборотния капитал на дружеството
- Преговаряне на плащанията по главница на емитирания от дружеството облигационен заем чрез приет на проведеното на 08.06.2012 година общо събрание на облигационерите нов погасителен план по емисията облигации, емитирани от дружеството..

Инвестиционните разходи, които „Балканкар ЗАРЯ“ АД реализира, са в размер на 103 хил.лв., спрямо 192 хил.лв. през 2010 г. и 148 хил.лв. през 2009 г. През 2011 г. дружеството отново не извършва високи инвестиционни разходи, тъй като при условията на растящо производство, расте и



нуждата от работен капитал, част от който е освободен именно от намалените инвестиционни разходи.

„Балканкар ЗАРЯ“ АД отчита ръст на продажбите, въпреки спада на пазара на кари и складово оборудване, основно заради привличане на нови клиенти и повишаване на обемите продажби към вече съществуващи клиенти. Ръстът на продажбите, отчетен от дружеството, изпреварва като цяло развитието на тенденцията на спад на пазара на кари и складово оборудване в световен мащаб, тъй като дружеството реализира голям обем продажби към пазарте на такъв тип техника – Европейския, Азиатския и от началото на тази година – Американския пазар.

## Развитие на пазара на кари и складово оборудване

Към датата на съставяне на Годишния доклад за дейността за 2012 година дружеството разполага с данни за пазара на кари и складово оборудване към края на трето тримесечие на 2012 година.

През трето тримесечие на 2012. година пазара на кари и складово оборудване отчита устойчивост в своя растеж, отчитайки спад от 2% на продажбите на кари и складово оборудване на тримесечна база. В сравнение с деветмесечието на 2012 година продажбите регистрират спад от 3% спрямо сравнимия миналогодишен период. Развитието на пазарите продължава да показва регионални разлики. В Европа, единия от двата основни пазари на дружеството, към деветмесечието на 2012 година отчитаме спад от 6% спрямо деветмесечието на 2011 година, като тук имаме също различия – докато в Западна Европа пазара отчита спад от 7 % за гореспоманетия период, то в Източна Европа пазара не отчита изменение. Другият основен пазар – Азия – отчита спад от 4% на деветмесечна база, също показващ разлики в развитието на продажбите на кари и складово оборудване в различните страни в Азия – тук основна причина за спада на продажбите може да се посочи забавянето на продажбите в Китай в размер на 11%. Пазарът в Северна Америка отчита ръст от 7% на тримесечна база, въпреки че се наблюдава забавяне на темповете на растеж от началото на 2012 година.

## Състояние на пазара на кари и складово оборудване в глобален аспект

В глобален аспект продажбите на кари и складово оборудване възлизат на 227.1 хиляди броя, разпределени в 85.1 хиляди единици складово оборудване и 142 хиляди броя кари. В световен



мащаб продажбите отчитат спад за трето поредно тримесечие, като намалението спрямо първо тримесечие на 2012 година е в размер на 7.72% (Q3 2012 – 227.1 хил.бр.; Q1 2012 – 246.1 хил.бр.).

Продажбите на кари и складово оборудване отчитат спад от 2.93% през деветте месеца на 2012 година, спрямо деветте месеца на миналата година (9М 2012 – 716.3 хил. бр.; 9М 2011 – 737.9 хил.бр.). През периода продажбите на кари отчитат спад от 4.31% (9М 2012 – 446.6 хил.бр.; 9М 2011 – 466.7 хил.бр.).

В сравнение с деветмесечието на 2010 година продажбите отчитат ръст от 24.23% (9М 2012 – 716.3 хил.бр.; 9М 2010 – 576.6 хил.бр.).

През трето тримесечие на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване в глобален аспект отчитат спад от 2.41% на годишна база (Q3 2012 – 227.1 хил. бр.; Q3 2011 – 232.7 хил.бр.), съответно спад от 6.58% на тримесечна база (Q3 2012 – 227.1 хил.бр.; Q2 2012 – 243.1 хил.бр.). На годишна база продажбите на кари отчитат спад от 2.61% (Q3 2012 – 142 хил.бр.; Q3 2011 – 145.8 хил.бр.), докато на тримесечна база продажбите намаляват със 4.83% (Q3 2012 – 142 хил.бр.; Q2 2012 – 149.2 хил.бр.).

#### Продажби на кари и складово оборудване в глобален аспект (тримесечна база)

хил.бр.	2012			2011				2010			
	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1
Складово оборудване	85.1	93.9	90.7	91.8	86.9	94.6	89.7	81.7	72.7	77	65.6
Кари	142	149.2	155.4	145.3	145.8	164.3	156.6	135.4	125.2	126.3	110.1
<b>Общо</b>	<b>227.1</b>	<b>243.1</b>	<b>246.1</b>	<b>237.1</b>	<b>232.7</b>	<b>258.9</b>	<b>246.3</b>	<b>217.6</b>	<b>197.9</b>	<b>203.3</b>	<b>175.7</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

#### Продажби на складово оборудване и кари в глобален аспект (годишна база)

хил. бр.	2011	2010	Изменение		2009	2008	2007	2006	2005
			хил.бр.	%					
Складово оборудване	363	297	66	22.22	228	333	355	329	289
Кари	612	497	115	23.14	319	539	595	526	460
<b>Общо</b>	<b>975</b>	<b>794</b>	<b>181</b>	<b>22.80</b>	<b>547</b>	<b>872</b>	<b>950</b>	<b>855</b>	<b>749</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

#### Изменение на продажбите на кари и складово оборудване в глобален аспект (деветмесечна база)

хил.бр.	9М 2012		9М 2011		Изменение		9М 2010		Изменение	
	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%
Складово оборудване	269.7	37.65	271.2	36.75	-1.5	-0.55	215.3	37.34	54.4	25.27
Кари	446.6	62.35	466.7	63.25	-20.1	-4.31	361.3	62.66	85.3	23.61
<b>Общо</b>	<b>716.3</b>	<b>100</b>	<b>737.9</b>	<b>100</b>	<b>-21.6</b>	<b>-2.93</b>	<b>576.6</b>	<b>100</b>	<b>139.7</b>	<b>24.23</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

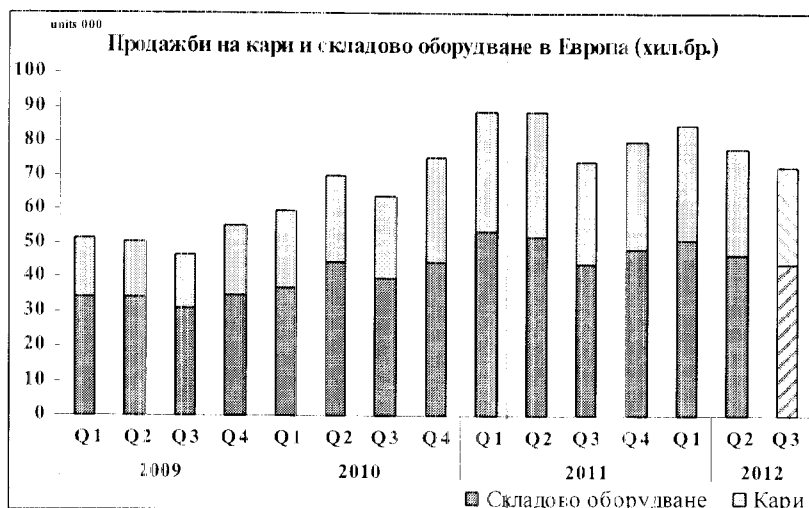
#### Изменение на продажбите на кари и складово оборудване в глобален аспект

хил.бр.	Q3 2012		Q3 2011		Изменение		Q2 2012		Изменение	
	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%
Складово оборудване	85.1	37.47	86.9	37.34	-1.8	-2.07	93.9	38.63	-8.8	-9.37
Кари	142.0	62.53	145.8	62.66	-3.8	-2.61	149.2	61.37	-7.2	-4.83
<b>Общо</b>	<b>227.1</b>	<b>100</b>	<b>232.7</b>	<b>100</b>	<b>-5.6</b>	<b>-2.41</b>	<b>243.1</b>	<b>100</b>	<b>-16.0</b>	<b>-6.58</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)



## Състояние на пазара на кари и складово оборудване в Европа



Европейският пазар е единият от двата основни пазара на групата „Балканкар ЗАРЯ“ АД. През трето тримесечие на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване отчитат спад за трето поредно тримесечие – спад от 14.92% спрямо първо тримесечие на 2012 година (Q3 2012 – 72.4 хил.бр.; Q1 2012 – 85.1 хил.бр.). Традиционно трето тримесечие показва най-ниски стойности спрямо другите отчетни тримесечия на 2012 година. Към края на

трето тримесечие на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване възлизат на 72.4 хил.бр., като карите заемат дял от 39.5% (Q3 2012 – 28.6 хил.бр.).

През деветте месеца на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване отчитат спад от 6.22% спрямо миналогодишния деветмесечен период (9М 2012 – 235.4 хил.бр.; 9М 2011 – 251 хил.бр.). Отчетеният спад на годишна база показва намаление на размера на реализираните кари с 7.55% (9М 2012 – 94.3 хил.бр.; 9М 2011 – 102 хил.бр.). Спрямо деветте месеца на 2010 година продажбите отчитат ръст от 22.03% (9М 2012 – 235.4 хил.бр.; 9М 2010 – 192.9 хил.бр.)

През трето тримесечие на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване в Европа отчитат спад от 1.9% на годишна база (Q3 2012 – 72.4 хил.бр.; Q3 2011 – 73.8 хил.бр.), докато на тримесечна база продажбите отчитат спад от 7.06% (Q3 2012 – 72.4 хил.бр.; Q2 2012 – 77.9 хил.бр.). На годишна база отчетеното намаление се дължи в по-голяма степен на спада в продажби на кари – (4.98)% (Q3 2012 – 28.6 хил.бр.; Q3 2011 – 30.1 хил.бр.). На тримесечна база продажбите на кари намаляват съответно с (8.33)% (Q3 2012 – 28.6 хил.бр.; Q2 2012 – 21.9 хил.бр.).

### Продажби на кари и складово оборудване в Европа (тримесечна база)

хил.бр.	2012			2011				2010			
	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1
Складово оборудване	43.8	46.7	50.6	48	43.7	51.9	53.4	44.5	39.3	44.2	37
Кари	28.6	31.2	34.5	32	30.1	36.5	35.4	30.6	24.7	25.5	22.2
<b>Общо</b>	<b>72.4</b>	<b>77.9</b>	<b>85.1</b>	<b>80</b>	<b>73.8</b>	<b>88.4</b>	<b>88.8</b>	<b>75.1</b>	<b>64</b>	<b>69.7</b>	<b>59.2</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

### Продажби на складово оборудване и кари в Европа (годишна база)

хил. бр.	2011	2010	Изменение		2009	2008	2007	2006	2005
			хил.бр.	%					
Складово оборудване	197	165	32	19.39	133	199	212	188	163
Кари	134	103	31	30.10	70	176	198	165	141
<b>Общо</b>	<b>331</b>	<b>268</b>	<b>63</b>	<b>23.51</b>	<b>203</b>	<b>375</b>	<b>410</b>	<b>353</b>	<b>304</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

### Изменение на продажбите на кари и складово оборудване в Европа (деветмесечна база)

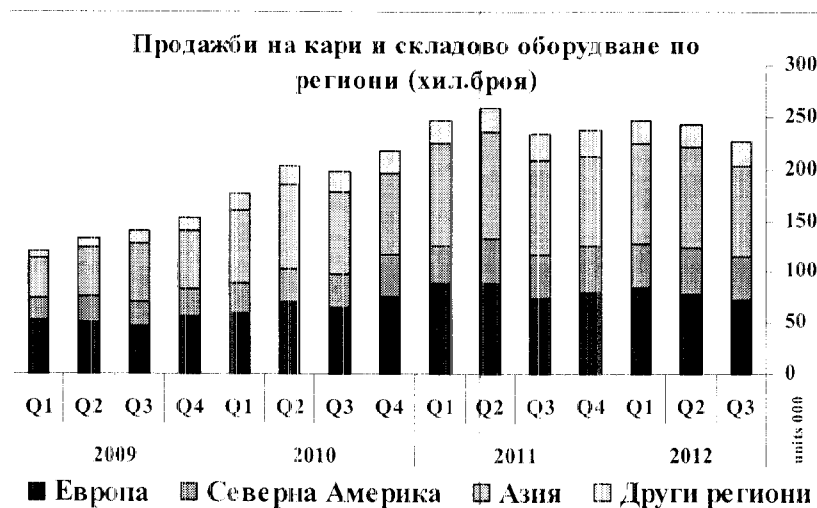
хил.бр.	9М 2012		9М 2011		Изменение		9М 2010		Изменение	
	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%
Складово оборудване	141.1	59.94	149	59.36	-7.9	-5.30	120.5	62.47	20.6	17.10
Кари	94.3	40.06	102	40.64	-7.7	-7.55	72.4	37.53	21.9	30.25
<b>Общо</b>	<b>235.4</b>	<b>100</b>	<b>251</b>	<b>100</b>	<b>-15.6</b>	<b>-6.22</b>	<b>192.9</b>	<b>100</b>	<b>42.5</b>	<b>22.03</b>

### Изменение на продажбите на кари и складово оборудване в Европа

хил.бр.	Q3 2012		Q3 2011		Изменение		Q2 2012		Изменение	
	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%
Складово оборудване	43.8	60.50	43.7	59.21	0.1	0.23	46.7	59.95	-2.9	-6.21
Кари	28.6	39.50	30.1	40.79	-1.5	-4.98	31.2	40.05	-2.6	-8.33
<b>Общо</b>	<b>72.4</b>	<b>100</b>	<b>73.8</b>	<b>100</b>	<b>-1.4</b>	<b>-1.90</b>	<b>77.9</b>	<b>100</b>	<b>-5.5</b>	<b>-7.06</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

## Състояние на пазара на кари по основни региони на продажби



Продажбите на кари и складово оборудване отчитат различни темпове на продажби в различните региони по света.

През деветмесечието на 2012 година най – голям дял в общия обем продажби на кари и складово оборудване заема Азиатския пазар – 39.31% (9М 2012 – 281.6 хи.бр.), следван от Европейския пазар – 32.86% (9М 2012 – 235.4 хи. бр.). На трето място по продажби се нарежда

Северноамериканския пазар – дял от 18.46% (9М 2012 – 132.2 хи.бр.). На годишна база продажбите на кари и складово оборудване отчитат спад от 2.93% (9М 2012 – 716.3 хи.лв.; 9М 2011 – 737.9 хи.лв.), докато резултата спрямо 2010 година е ръст от 24.16% (9М 2012 – 716.3 хи.бр.; 9М 2010 – 576.9 хи.бр.). Северноамериканският пазар е единственият отчитащ ръст пред първите девет месеца на 2012 година – 6.79% (9М 2012 – 132.2 хи.бр.; 9М 2011 – 123.8 хи.бр.). Европейският пазар отчита най-съществения спад през периода – 6.22% (9М 2012 – 235.4 хи.бр.; 9М 2011 – 251 хи.бр.). Азиатския пазар също отчита спад на продажбите за деветмесечието – 3.76% (9М 2012 – 281.6 хи.бр.; 9М 2011 – 292.6 хи.бр.).

През трето тримесечие на 2012 година продажбите на кари и складово оборудване в различните региони на света имат различен темп на изменение. Азиатският пазар отчита най – голям спад на продажбите на годишна база в размер на 6.18% (Q3 2012 – 86.6 хи.бр.; Q3 2011 – 92.3 хи.бр.), докато на тримесечна база спада е още по – значителен – 10.6% (Q3 2012 – 86.6 хи.бр.; Q2 2012 – 96.9 хи.бр.). Другият основен пазар за Групата „Балканкар ЗАРЯ“ АД – Европейския пазар – отчита спад от 1.9% на годишна база (Q3 2012 – 72.4 хи.бр.; Q3 2011 – 73.8 хи. бр.). На тримесечна база продажбите в Европа регистрират спад от 7.06% (Q3 2012 – 72.4 хи.бр.; Q2 2012 – 77.9 хи.бр.). Северноамериканският пазар отчита ръст на продажбите на годишна база – 2.12% (Q3 2012 – 43.3 хи.бр.; Q3 2011 – 42.4 хи.бр.), записвайки спад спрямо предходното тримесечие от 7.48% (Q3 2012 – 43.3 хи.бр.; Q2 2012 – 46.8 хи.бр.).



**Продажби на кари и складово оборудване по региони (тримесечна база)**

Регион	2012				2011				2010				2009		
	хил. бр.	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2	Q1	Q4	Q3	Q2
Европа (вкл. Турция)	72.4	77.9	85.1	79.6	73.8	88.6	88.6	74.9	64	69.7	59.2	55	46.3	50.3	51.5
В т.ч.															
Източна Европа	13.7	13.3	13.8	13.4	12.7	14.9	13.2	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.	n.a.
Северна Америка	43.3	46.8	42.1	45.8	42.4	44.1	37.3	41.9	33.1	32.9	28.2	26.8	23.9	25	22.6
Азия	86.6	96.9	98.1	87.4	92.3	102.4	97.9	79.6	80.4	82.7	72.4	58.3	57.6	48.8	39
Други региони	24.8	21.5	20.8	23.9	24.2	23.8	22.5	21.2	20.4	18	15.9	13.4	12.3	8.2	7.8
<b>Общо</b>	<b>227.1</b>	<b>243.1</b>	<b>246.1</b>	<b>236.7</b>	<b>232.7</b>	<b>258.9</b>	<b>246.3</b>	<b>217.6</b>	<b>197.9</b>	<b>203.3</b>	<b>175.7</b>	<b>153.5</b>	<b>140.1</b>	<b>132.3</b>	<b>120.9</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

**Продажби на кари и складово оборудване по региони (годишна база)**

Регион	2011		2010		Изменение		2009	2008	2007	2006	2005
	хил. бр.		хил. бр.		хил. бр.	%					
Европа (вкл. Турция)	330.6		267.8		62.8	23.45	203.1	374.7	410.1	352.7	304.4
Северна Америка	169.6		136.1		33.5	24.61	98.3	159.3	191.4	212.9	198.1
Азия	380.0		315.1		64.9	20.60	203.7	259.3	266	227.4	198.9
Други региони	94.4		75.5		18.9	25.03	41.7	78.2	82.7	62.2	48
<b>Общо за света</b>	<b>974.6</b>		<b>794.5</b>		<b>180.1</b>	<b>22.67</b>	<b>546.8</b>	<b>871.5</b>	<b>950.2</b>	<b>855.2</b>	<b>749.4</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

**Изменение на продажбите на кари и складово оборудване (деветмесечна база)**

Региони	9М 2012		9М 2011		Изменение		9М 2010		Изменение	
	хил. бр.	%	хил. бр.	%	хил. бр.	%	хил. бр.	%	хил. бр.	%
Европа (вкл. Турция)	235.4	32.86	251	34.02	-15.6	-6.22	192.9	33.44	-42.5	-22.03
Северна Америка	132.2	18.46	123.8	16.78	8.4	6.785	94.2	16.33	38	40.34
Азия	281.6	39.31	292.6	39.65	-11	-3.76	235.5	40.82	-46.1	-19.58
Други региони	67.1	9.37	70.5	9.554	-3.4	-4.82	54.3	9.412	12.8	23.57
<b>Общо за света</b>	<b>716.3</b>	<b>100</b>	<b>737.9</b>	<b>100</b>	<b>-21.6</b>	<b>-2.93</b>	<b>576.9</b>	<b>100</b>	<b>139.4</b>	<b>24.16</b>

Източник: World Industrial Truck Statistics (WITS)

### Изменение на продажбите на кари и складово оборудване по региони

региони хил. бр.	Q3 2012		Q3 2011		Изменение		Q2 2012		Изменение	
	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%	хил.бр.	%
Европа (вкл. Турция)	72.4	31.88	73.8	31.71	-1.4	-1.9	77.9	32.04	-5.5	-7.06
Северна Америка	43.3	19.07	42.4	18.22	0.9	2.123	46.8	19.25	-3.5	-7.48
Азия	86.6	38.13	92.3	39.66	-5.7	-6.18	96.9	39.86	-10.3	-10.6
Други региони	24.8	10.92	24.2	10.4	0.6	2.479	21.5	8.844	3.3	15.35
<b>Общо за света</b>	<b>227.1</b>	<b>100</b>	<b>232.7</b>	<b>100</b>	<b>-5.6</b>	<b>-2.41</b>	<b>243.1</b>	<b>100</b>	<b>-16</b>	<b>-6.58</b>

Източник: *World Industrial Truck Statistics (WITS)*

От изнесените данни за състоянието на пазара на кари и складово оборудване в периода 2009-септември 2012 година, може да направим предположение, че през 2012 година обема на реализираните продажби ще е на нива от 900 - 920 хил.бр., което се доближава до предкризисните нива от 2008 година, като очакваме спад спрямо предходната година в рамките на 3-5%. Това показва, че пазарът е в пряка зависимост от състоянието на икономиката в световен план, като след постигнатите положителни резултати в следкризисния период – 2010 – 2011 година, то през настоящата темповете на растеж на икономиката като цяло отчитат забавяне.

И през 2012 година „Балканкар ЗАРЯ“ АД реализира своята продукция основно на пазарите в Европейския Съюз и на Азиатския пазар, включващ основно Южна Корея и по незначителен дял в Индия. Като цяло може да обобщим, че дела на Южнокорейския пазар се увеличава, главно задвижван от ръста на Китайската икономика, докато продажбите на Европейския пазар са обусловени от икономическото състояние на водещите икономики в региона – Германия и Франция, като негативно влияние оказва състоянието на Южната половина от континента, включваща Италия, Гърция, Испания, Португалия, Кипър – страни, характеризиращи се с висока безработица, високи нива на държавен дълг, високи бюджетни дефицити. Дружеството отчита ръст на приходите от продажби на годишна база в размер на 12.35% (2012 – 8696 хил.лв.; 2011 – 7740 хил.лв.), като при реализираните продажби за продукция ръста е в размер на 8.41%.

Върху продажбите на продуктите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД директно влияние оказва търсенето на кари. Дружеството продава основно на пазара в Европа и Азия. Европейският пазар на кари и складово оборудване регистрира спад от 6.22% за деветте месеца на 2012 година, докато при Азиатския спада е в размер на 3.76%. Дружеството регистрира ръст в продажбите от 12.35% за 2012 спрямо 2011 г., като трябва да се има предвид, че извън ръста в натура ефект оказва увеличението на цените на продуктите. Под натиска на растящите цени на суровини (главно стомани) дружеството е увеличило продажните си цени средно с 68.03% за портфейла си.

Възстановяването на световната икономика, започнало през 2010 г., продължаващо и през настоящата година с по-бавни темпове, и в частност на сектора „Индустиално производство“, са един от факторите, движещи пазара на кари и складово оборудване. Влияние оказва също и търсенето на инвестиционни стоки, какъвто характер имат карите – след период на недостатъчни инвестиции, тяхната ефективност се понижава.

Развитието на сектора “Производство на складово оборудване и кари” през 2012 година показва, че OEM сегмента е силно чувствителен към икономическия цикъл и като цяло ръста в

икономическата активност рефлектира в увеличен обем в поръчките и продажбите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД.

Основни финансови показатели за представянето на “Балканкар ЗАРЯ” АД през 2012 г. на неконсолидирана база:

Нетните приходи от продажби на “Балканкар ЗАРЯ” АД са 8696 хил. лева, със 12.35 % повече спрямо 2010 г.

Оперативният резултат от основната дейност преди разходи за амортизации, данъци и лихви е положителна величина и възлиза на 1233 хил. лева – спрямо резултат в размер на 878 хил. лева през 2011 г. и отрицателен резултат от 64 хил.лв. през 2010 година.

Рентабилността на оперативната печалба преди разходи за амортизации, данъци и лихви увеличава бележи подобрене до нива от 14.18% през 2012 г. спрямо отрицателен резултат от 11.34% през 2011 г., и отрицателен резултат в размер на -1.22% през 2010 г. Основна причина за положителната тенденция, наблюдавана в развитието на финансовия резултат на ниво оперативна дейност е ръста в приходите и оптимизация на оперативните разходи.

Активите на “Балканкар ЗАРЯ” АД възлизат на 11421 хил.лева през 2012 година спрямо 12410 хил.лева през 2011 г. Дълготрайните материални активи са на стойност 5963 хил. лева през 2012 г., спрямо 6213 хил. лева през 2011 г.

**“Балканкар ЗАРЯ” АД: Основни финансови показатели**

хил.лв.	2012	2011	Δ%	2010	2009	2008	2007
Нетни приходи от продажби, в т.ч.	8696	7740	12.35	5252	2343	8359	6694
Продукция	7966	7348	8.41	4788	1973	7078	6050
Стоки		27	-100.00		3	141	133
Услуги	78	62	25.81	63	203	350	158
Други	652	302	115.18	401	164	790	358
Оперативни разходи	7785	6862	13.45	5190	3551	7691	5691
Оперативна печалба преди амортизации, данъци и лихви	1233	878	40.43	-64	-1208	668	1003
Рентабилност на оперативната печалба преди амортизации, данъци и лихви	14.18	11.34		-1.22	-51.56	7.99	14.98
Разходи за амортизации	322	426	-24.41	519	586	491	372
Оперативна печалба след амортизации	911	452	101.55	-455	-1794	177	631
Финансови приходи (нето)	-950	-933	1.82	-873	-723	-1965	-548
Други приходи		0		0	158	0	0
Печалба (загуба) преди данъци	-39	-509	-92.34	-1330	-2359	-1788	83
Разходи за данъци	-21	-46	-54.35	-88	45	-135	3
Нетна печалба (загуба)	-18	-463	-96.11	-1242	-2404	-1653	71
Брой емитирани акции	2403956	2403956		1396159	1322056	1322056	743657
Нетна печалба (загуба) на 1 акция	-0.01	-0.19	-94.74	-0.89	-1.82	-1.25	0.1
Дълготрайни материални активи	5963	6213	-4.02	6549	7107	7663	7130
Инвестиции в дъщерни предприятия	3426	3426		3426	3426	3426	3376
Собствен капитал	-2315	-2297	0.78	-1834	-1674	830	2483
Задължения	13736	14707	-6.60	14938	14260	13626	11674
Нетен паричен поток от оперативна дейност	1360	-4		587	268	2015	-1054
Покупка на дълготрайни активи (нето)	-109	-103	5.83	-192	-141	-1017	-1310



## II. РЕЗУЛТАТИ ОТ ДЕЙНОСТТА ПРЕЗ 2012 ГОДИНА

### ПРОИЗВЕДЕНА ПРОДУКЦИЯ

Производственият капацитет на „Балканкар ЗАРЯ“ АД при двусменен режим на работа е 375,000 колела годишно. Максималното количество произведени колела от „Балканкар ЗАРЯ“ АД за кари е постигнато през 1983 г. – 280,000 колела.

Резултатите като произведени количества колела за 2007 - 2011 година са представени в следната таблица:

#### Произведена продукция и натоварване на производствените мощности

Натоварване на производствените мощности						
Показатели	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Произведена продукция (хил.бр.)	117	140	108	48	166	163
Натоварване спрямо капацитета % изчислен при едносменен режим на работа 185 хил. колела = 100%	63%	76%	57%	26%	90%	88%

*Забележка: В момента организацията на труда в производството е на едносменен режим и поради тази причина натоварванията и капацитета са изчислени при 185,000 колела годишно.*

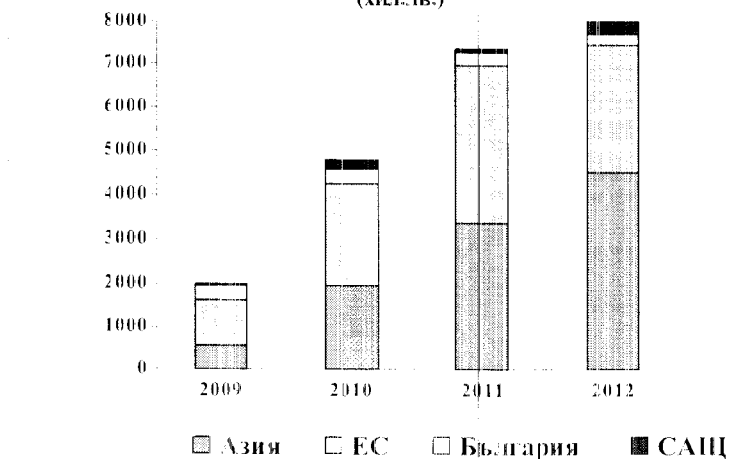
### НЕТНИ ПРИХОДИ ОТ ПРОДАЖБИ

Нетните приходи от продажби на „Балканкар ЗАРЯ“ АД през 2012 г. възлизат на 8.7 млн. лева спрямо 7.7 млн. лева през 2011 г.

#### Структура на нетните приходи от продажби

хил. лв.	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Приходи от продажби на продукция	7966	7348	4788	1973	7078	6050
Приходи от продажби на стоки		27	0	3	141	133
Приходи от продажби на услуги	78	62	63	203	350	153
Приходи от други продажби	652	303	401	64	790	358
<b>Общо</b>	<b>8696</b>	<b>7740</b>	<b>5252</b>	<b>2343</b>	<b>8359</b>	<b>6694</b>

Приходи от продажби на продукция по основни пазари  
(хил. лв.)



Приходите от продажби на продукция на „Балканкар ЗАРЯ“ АД регистрираха ръст от 8.41%, достигайки до 7966 хил. лева през 2012 г., спрямо 7348 хил.лв. през 2011 г.

Увеличените приходи от продажби на продукция през 2012 г. се дължат основно на

ръста в цените на продаваната продукция. През 2012 г. средната цена на продадените продукти е в размер на 68.03 лв., спрямо 52.68 лева през 2011, или изменение в посока на увеличение от 29.14%.

По отношение на географското разпределение на клиентите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД през 2012 г., настъпиха промени свързани основно с отражението на възстановяването от глобалната криза върху различните пазари. Основните тенденции, забелязани през 2012 г.:

- Южнокорейския пазар заема най-голям дял през 2011 г. – 56.03% спрямо 45.41% година по-рано

- Пазарът на директни продажби към Европейския съюз заема второто място с дял от 32.49% спрямо дял от 38.75% през 2011 г.

- Значително намаляват Индиректните продажби към Европейския съюз като достигат размер от 342 хил.лв. спрямо 751 хил.лв. година по-рано или спад от 54.46%

- Индийският пазар увеличава обема си като достига до нива на продажби от 28 хил. лв., спрямо продажби от 23 хил.лв. година по-рано

- Съществено увеличени обеми на продажбите в САЩ – до нива от 293 хил. лева, спрямо дял от 74 хил. лева година по-рано.

Южнокорейския пазар заема водещо място по обем реализирани продажби през 2012 г. с дял от 56.03%. Причината е в увеличените обеми продажби към вече съществуващи клиенти. Съществено значение има и факта, че Китайската икономика продължи своя възходящ тренд през 2012 г., въпреки забавяне на темповете на растеж, което съществено допринесе и за развитието на продажбите на пазара на кари и складово оборудване.

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	2009
Основни пазари		%		%		%		
Южна Корея	4463	56.03	3337	45.41	1126	33.74	1854	496
Директни продажби								
ЕС	2588	32.49	2847	38.75	-259	-9.10	1740	879
Индиректни продажби								
ЕС	342	4.29	751	10.22	-409	-54.46	550	190
България	252	3.16	316	4.30	-64	-20.25	349	314
Индия	28	0.35	23	0.31	5	21.74	96	50
САЩ	293	3.68	74	1.01	219	295.95	199	38
Русия								6
<b>Общо</b>	<b>7966</b>	<b>100</b>	<b>7348</b>	<b>100</b>	<b>618</b>	<b>8.41</b>	<b>4788</b>	<b>1973</b>

Основен пазар в ЕС за дружеството е германският, като приходите от продажби в Германия – директни и индиректни продажби - възлизат на 1724 хил. лв. или 21.64%, в сравнение със 29.85%, отчетени през 2011 година, следван от пазара в Швеция с дял от 4.28% и на трето място Британския пазар с дял от 4.78% през 2012 година в сравнение съ 9.62% през 2011 година. На пазара в САЩ дружеството увеличава присъствието си, като дела през 2012 година възлиза на 3.68% спрямо дял от 1.01%, реализиран през предходната година. Вътрешният пазар има принос от 3.16% в структурата на продажбите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД.

Факторният анализ на продажбите през 2012 г. показва, че 68% от изменението на продажбите се дължи на увеличение в цените, докато обема продажби има отрицателен принос към реализираните приходи.

## Факторен анализ на изменението на продажбите

Факторен анализ на изменението на продажбите	2012	2011	2010	2009
Брой продадени колела	117094	139490	107933	47859
% на изменението в количеството	-16.06%	29.24%	125.50%	-71.01%
Средна цена, лева	68.03	52.68	44.36	41.23
% на изменението в средната цена	29.14%	18.75%	7.59%	-3.84%
Приходи от продажби на продукцията, хил. лв.	7966	7348	4788	1973
% на изменение	8.41%	53.47%	142.68%	-72.12%
<b>Факторен анализ</b>				
Влияние на количеството	-1278.9916	1400	2476	-5026
Влияние на цената	2321.1484	898	150	-76
Едновременна неравномерност в измерване на количество и цена	-424.16	262	189	-3
Общо изменение спрямо предходната година	618	2560	2815	-5105

## РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ НА "БАЛКАНКАР ЗАРЯ" АД

Разходите за материали са обособени в четири основни групи – Листова стомана, Стоманени профили, разходи за енергия и Други. Разходите за материали за 2012 година са в размер на 4552 хил.лева спрямо 4855 хил.лева за 2011 година. Намалението е в размер на 6.24%. Намаленият размер на разходите за материали е в размер на 303 хил.лева, както в количествено, така и в стойностно изражение – намаление на цените на основните материали, влагани в производствения процес – горещо валцувани листови стомани. Делът на ГВ листови стомани през 2012 година в общия размер на годишните разходи намалява от 62.82% през 2011 година на 54.20% през 2012 година, в резултат както на увеличаване дяла на променливите разходи в общия обем разходи, така и на по-високите доставни цени на листовата стомана. В количествено изражение през 2012 година разхода на листовата стомана е 2064 тона, при средна цена от 1195 лв./тон, докато през 2011 година в производствения процес са вложени 2374 тона листовата стомана със средна цена от 1285 лв./тон.

Стоманените профили увеличават равнището на своя дял в общия обем разходи – 19.20% през 2012 година спрямо дял от 16.83% през 2011 година. В абсолютно изражение стойността на вложените стоманени профили достига до нива от 874 хил.лв. спрямо 817 хил.лв. през 2011 година, като ръста е в размер на 6.98%. В количествено изражение през 2012 г. са вложени в производствената дейност 331 тона стоманени профили, спрямо 336 тона през 2011 г. което е намаление от 1.49%. Увеличението на разходите на стоманени профили през 2012 спрямо 2011 година се дължи в изцяло на ръста в цените им. Разходите за енергия също увеличават своя относителен дял в общия обем разходи за материали през 2012 година спрямо 2011 с 17.16% , като достигат нива от 10.50% спрямо общите материални разходи.

Разходите за други материали включват разходи за заварочна тел, прахова боя, стоманени дребинки, палети, материали за палетизиране и други. Този тип разходи също бележат ръст като достигат до 733 хил. лв. през 2012 година спрямо 580 хил. лв. през 2011. Изменението е в размер на 153 хил. лв., като темпа на изменение – 26.38%, надвишава общия темп на изменение на разходите за материали.



### Разпределение на разходите за материали на годишна база

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	2009	2008	2007
	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон				
Листова стомана	2467	54.20	3050	62.82	-583	-19.11	1873	463	2900	1876
Профилна стомана	874	19.20	817	16.83	57	6.98	538	174	614	552
Енергия	478	10.50	408	8.40	70	17.16	234	133	200	168
Други	733	16.10	580	11.95	153	26.38	505	200	767	621
<b>Общо</b>	<b>4552</b>	<b>100</b>	<b>4835</b>	<b>100</b>	<b>-303</b>	<b>-6.24</b>	<b>3150</b>	<b>970</b>	<b>4481</b>	<b>3217</b>

*Забележка: Към други материали се включват заваръчна тел, палети, прахова боя, стоманени дробинки и др.*

### Средно годишна цена на ГВ листова стомана и стоманени профили

BGN '000	2012		2011		2010		2009		2008	
	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон
ГВ Листова стомана	2064	1195	2374	1285	1635	1145	475	976	2179	1331
Стоманени профили	331	2640	336	2432	538	2191	65	2663	278	2212
<b>Общо</b>	<b>2395</b>		<b>2710</b>		<b>2173</b>		<b>540</b>		<b>2457</b>	

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	
	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон
ГВ Листова стомана	2064	1195	2374	1285	-310	-13.06	1635	1145
Стоманени профили	331	2640	336	2432	-5	-1.49	246	2191
<b>Общо</b>	<b>2395</b>		<b>2710</b>		<b>-315</b>	<b>-11.62</b>	<b>1881</b>	

#### Стомана

Основните материали, използвани в производството на Дружеството са листова стомана и стоманени профили. През 2012 г. разходите за листова стомана заемат дял от 54% спрямо дял от 63% през 2011 г. Стоманени профили заемат дял от 19% от общите разходи за материали на "Балканкар ЗАРЯ" АД за 2012 г.

### Средногодишна цена на ГВ листова стомана и стоманени профили

BGN '000	2012		2011		2010		2009		2008	
	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон	тон	лева/тон
ГВ Листова стомана	2064	1195	2374	1285	1635	1145	475	976	2179	1331
Стоманени профили	331	2640	336	2432	538	2191	65	2663	278	2212
<b>Общо</b>	<b>2395</b>		<b>2710</b>		<b>2173</b>		<b>540</b>		<b>2457</b>	

За листовата стомана, използвана в производството, "Балканкар ЗАРЯ" АД плаща в лева, докато за стоманените профили - плащанията към доставчици са основно в евро.

## Енергия

Извън стоманите основен разход за материали в „Балканкар ЗАРЯ” АД е разходът за енергия. Към разходите за енергия се калкулират разходите за електрическа енергия и природен газ. За 2012 година разходите за ел.енергия на Дружеството са за 395 хиляди лева спрямо 408 хиляди лева за 2011, което представлява намаление от 3.19%. Разходите за природен газ през 2012 г. възлизат на 84 хил.лв. спрямо 56 хил.лв. през 2011 г.

## РАЗХОДИ ЗА ВЪЗНАГРАЖДЕНИЯ И ОСИГУРОВКИ

Към 31.12.2012 година персонала в „Балканкар ЗАРЯ” АД възлиза на 184 души, спрямо 194 към 31.12.2011 г. и 172 към 31.12.2010 г. Структурата на персонала в дружеството към 31.12.2012 г. е както следва:

### Структура на персонала към 31.12. 2012 година

#### Структура на персонала по възраст

Възрастова структура	31.12.2012		31.12.2011		Изменение		30.09.2012		Изменение	
	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%
от 18 до 30 г.	24	13.04	36	18.56	-12	-33.33	24	13.19	0	0.00
от 31 до 40 г.	29	15.76	32	16.49	-3	-9.38	28	15.38	1	3.57
от 41 до 50 г.	55	29.89	65	33.51	-10	-15.38	48	26.37	7	14.58
от 51 до 60 г.	67	36.41	57	29.38	10	17.54	69	37.91	-2	-2.90
над 60 г.	9	4.89	4	2.06	5	125.00	13	7.14	-4	-30.7
<b>ОБЩО</b>	<b>184</b>	<b>100</b>	<b>194</b>	<b>100</b>	<b>-10</b>	<b>-5.15</b>	<b>182</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>1.10</b>

#### Структура на персонала по квалификационни групи

Квалификационни групи	31.12.2012		31.12.2011		Изменение		30.09.2012		Изменение	
	%	%	%	%	%	%	%	%	%	%
Висши										
Ръководители	9	4.89	12	6.19	-3	-25.00	9	4.95	0	0.00
Аналитични специалисти	12	6.52	12	6.19	0	0.00	12	6.59	0	0.00
Специалисти	0	0.00	0	0.00	0		0	0.00	0	
Административен персонал	8	4.35	7	3.61	1	14.29	9	4.95	-1	-11.11

Квалифициран и производствен и работници	132	71.74	145	74.74	-13	-8.97	131	71.98	1	0.76
Оператор на машини	8	4.35	8	4.12	0	0.00	8	4.40	0	0.00
Професии, неизискващи специална квалификация	15	8.15	10	5.15	5	50.00	13	7.14	2	15.38
<b>ОБЩО</b>	<b>184</b>	<b>100</b>	<b>194</b>	<b>100</b>	<b>-10</b>	<b>-5.15</b>	<b>182</b>	<b>100.00</b>	<b>2</b>	<b>1.10</b>

### Структура на персонала по образователни степени

Образователна степен	31.12.2012		31.12.2011		Изменение		30.09.2012		Изменение	
	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%	брой заети	%
Основно	15	8.15	17	8.76	-2	-11.76	14	7.69	1	7.14
Средно	139	75.54	147	75.77	-8	-5.44	138	75.82	1	0.72
Висше	30	16.30	30	15.46	0	0.00	30	16.48	0	0.00
<b>ОБЩО</b>	<b>184</b>	<b>100</b>	<b>194</b>	<b>100</b>	<b>-10</b>	<b>-5.15</b>	<b>182</b>	<b>100</b>	<b>2</b>	<b>1.10</b>

Към 31.12.2012 г. персонала в «Балканкар ЗАРЯ»АД наброява 184 души, като изменението на годишна база е в намаление от 10 души или 5.15%. В следствие на процеса на оптимизация на производството в «Балканкар ЗАРЯ»АД, намалява и нуждата от работен капацитет в дружеството. Политиката на дружеството, предприета като антикризисна мярка за повишаване на производителността на труда в дружеството, се прилага и в настоящото тримесечие.

През 2012 година разходите за персона възлизат на 1 713 хиляди лева, спрямо 1550 хиляди лева през 2011, което представлява увеличение с 10.52% на годишна база. Производителността на труда, измерена като съотношение Нетни приходи от продажба на продукция към брой заети в дружеството, то през 2012 година производителността възлиза на 43 хил.лв. на един зает, в сравнение с 40 хил. лв. през 2011. Увеличението в производителността на труда е от 7.50% на годишна база през 2012 година в сравнение с 2011 година.

## РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ

През 2012 година разходите за външни услуги възлизат на 683 хил.лв., спрямо 650 хил. лева за 2011.

### Структура на разходите за външни услуги

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	2009	2008	2007
		%		%		%				
Други	185	27.09	157	24.15	28	17.83	281	168	282	167
Застраховки	37	5.42	15	2.31	22	146.67	27	19	46	45
Комисионни по продажби	122	17.86	126	19.33	-4	-3.17	82	19	63	65
Одит	22	3.22	23	3.54	-1	-4.35	16	18	45	8
Транспорт и куриер	213	31.19	266	40.92	-53	-19.92	179	95	330	143
Комуникационни услуги	27	3.95	30	4.62	-3	-10.00	28	25	34	29
Консултатски услуги	40	5.86	3	0.46	37	1233.33	0	165	425	
Юридически	9	1.32	7	1.08	2	28.57	10	24	57	19
Охрана	28	4.10	23	3.54	5	21.74	22	28	33	27
<b>Общо</b>	<b>683</b>	<b>100</b>	<b>650</b>	<b>100</b>	<b>33</b>	<b>5.08</b>	<b>645</b>	<b>561</b>	<b>1315</b>	<b>503</b>

През 2012 година „Балканкар ЗАРЯ“ АД увеличава минимално нивото на разходите за външни услуги в размер на 33 хил.лв. на годишна база -683 хил. лева, отчетени през 2012 година, спрямо 650 хил.лв. за 2011 година. Разходите за комисионни по продажби, чийто размер зависи пряко от размера на реализираните приходи от продажба на продукцията, отчетат намаляват в средстввие на договорени по-ниски размери на комисионните.

Пряко зависими от обема на реализираната продукция са и разходите за транспортни, куриерски и спедиторски услуги, които през 2012 година са в размер на 213 хил.лв, спрямо 266 хил.лв. през 2011 г.

Най-голям дял в разходите за външни услуги през 2012 година заемат разходите за транспорт с дял от 31%, следвани от другите разходи, включващи разходи за наеми, ремонти, административни такси, данъци, възнаграждения по граждански договори и други. През 2012 те достигат в размер на 185 хил. лв. спрямо 157 хил.лв. през 2011 година или ръст от 17.83%. Този тип разходи имат характер на постоянни разходи и те не зависят от обема на производството.



## ДРУГИ РАЗХОДИ

През 2012 година „Балканкар ЗАРЯ“ АД извършва други разходи в размер на 50 хил.лв. намалявайки нивото им спрямо 2011 г. С най-голям дял през 2012 година са разходите за глоби, неустойки, отписани вземания, брак – 18 хил.лв. Дружеството отчита размер на разходите за командировки в размер на 26 хил. лв. през 2012 година, спрямо 2011 г., когато възлизат на 20 хил.лв. Структурата на другите разходи е както следва:

### Структура на други разходи

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	2009	2008	2007
		%		%		%				
Командировки в чужбина	13	26.00	20	19.61	-7	-35.00	20	17	48	57
Командировки в страната	13	26.00	13	12.75			15	9	16	12
Непризнат ДДС, ДДС при брак и липси, наказателни лихви			36	35.29	-36	100.00	19	114	12	2
Алтернативни данъци (леки автомобили, представителни)	5	10.00	4	3.92	1	25.00	4	3	7	10
Ваучери за храна									56	
Глоби, неустойки, отписани вземания, брак	18	36.00	17	16.67	1	5.88	30	330	7	46
Представителни разходи			12	11.76	-12	100.00	8	7	25	41
Дарения, спонсорство									6	
други	1	2.00			1		7		1	2
<b>Общо</b>	<b>50</b>	<b>100</b>	<b>102</b>	<b>100</b>	<b>-52</b>	<b>-50.98</b>	<b>103</b>	<b>480</b>	<b>178</b>	<b>170</b>

## ИМОТИ, МАШИНИ, СЪОРЪЖЕНИЯ И ОБОРУДВАНЕ

Балансовата стойност на дълготрайните материални активи на „Балканкар ЗАРЯ“ АД намалява с 10% (основно в следствие на амортизации) до 2006 хил.лева през 2012 г. спрямо 2229 хил.лева за 2011 г. Структурата на Дългарийните материални активи е както следва:

### Структура на ДМА

BGN '000	2012		2011		Изменение		2010	2009	2008	2007
		%		%		%				
Земи (терени)	278	13.86	278	12.47	0	0.00	278	278	278	278
Сгради и конструкции	1120	55.83	1266	56.80			1412	1560	1479	1508
Машини и оборудване	92	4.59	115	5.16	-23	-20.00	228	455	598	475
Съоръжения	411	20.49	440	19.74	-29	-6.59	470	507	326	177
Транспортни средства	65	3.24	90	4.04			121	241	378	439
Стопански инвентар	5	0.25	5	0.22	0	0.00	8	7	10	9
Разходи за придобиване на ДМА	35	1.74	35	1.57	0	0.00	35	35	828	561
<b>Общо</b>	<b>2006</b>	<b>100</b>	<b>2229</b>	<b>100</b>	<b>-223</b>	<b>-10.00</b>	<b>2552</b>	<b>3083</b>	<b>3897</b>	<b>3447</b>

През 2012 година „Балканкар ЗАРЯ“ АД разходва парични потоци за инвестиции в ДМА до 109 хил.лева, спрямо 103 хил.лева през 2011 година и 192 хил.лева за 2010 година. Дружеството задържа нивото на инвестиционни разходи на ниско ниво, с цел оптимизиране на свободните парични потоци и насочването им към оперативната дейност.

Паричните потоци в размер на 109 хил.лв., свързани с придобиване и реконструкции на дълготрайни материални активи през 2011 година са както следва:

- компютърна и офис техника – 2 хил.лв.
- лизингови вноски за дробометна машина и транспортни средства - 64 хил. лева;
- машини за основното производство – 43 хил.лв.

Цялостното движение на Дълготрайните активи на дружеството за 2012 г. може да се види от следната справка:

#### Справка за дълготрайните материални активи на „Балканкар ЗАРЯ“ АД за 2011 година

	Земи '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоразения '000 лв.	Трансп. средства '000 лв.	Стоп. инвентар '000 лв.	Разходи	Общо '000 лв.
							за придоб. '000 лв.	
<b>Брутна балансова стойност</b>								
Салдо към								
01.01.2011 г.	278	3658	2332	741	245	40	35	7329
Новопридобити активи			44				12	56
Отписани активи							12	12
<b>Салдо към</b>								
<b>31.12.2011 г.</b>	<b>278</b>	<b>3658</b>	<b>2376</b>	<b>741</b>	<b>245</b>	<b>40</b>	<b>35</b>	<b>7373</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към								
01.01.2011 г.		2246	2104	271	124	32		4777
Отписани активи								
Амортизация		146	157	30	31	3		367
<b>Салдо към</b>								
<b>31.12.2011 г.</b>	<b>0</b>	<b>2392</b>	<b>2261</b>	<b>301</b>	<b>155</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>5144</b>
<b>Балансова стойност</b> към 31.12.2011 г.	<b>278</b>	<b>1266</b>	<b>115</b>	<b>440</b>	<b>90</b>	<b>5</b>	<b>35</b>	<b>2229</b>

	Земи '000 лв.	Сгради '000 лв.	Машини и оборудване '000 лв.	Съоразения '000 лв.	Трансп. средства '000 лв.	Стоп. инвентар '000 лв.	Разходи	Общо '000 лв.
							за придоб. '000 лв.	
<b>Брутна балансова стойност</b>								
Салдо към								
01.01.2012 г.	278	3657	2377	741	245	40	35	7373
Новопридобити активи			49			2		51
Отписани активи			41			7		48
<b>Салдо към</b>								
<b>31.12.2012 г.</b>	<b>278</b>	<b>3657</b>	<b>2385</b>	<b>741</b>	<b>245</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>7376</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към								
01.01.2012 г.		2392	2262	301	155	34		5144
Отписана през периода			41			7		48
Амортизация		145	72	29	25	3		274
<b>Салдо към</b>								
<b>31.12.2012 г.</b>	<b>0</b>	<b>2537</b>	<b>2293</b>	<b>330</b>	<b>180</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>5370</b>
<b>Балансова стойност</b> към 31.12.2012 г.	<b>278</b>	<b>1120</b>	<b>92</b>	<b>411</b>	<b>65</b>	<b>5</b>	<b>35</b>	<b>2006</b>

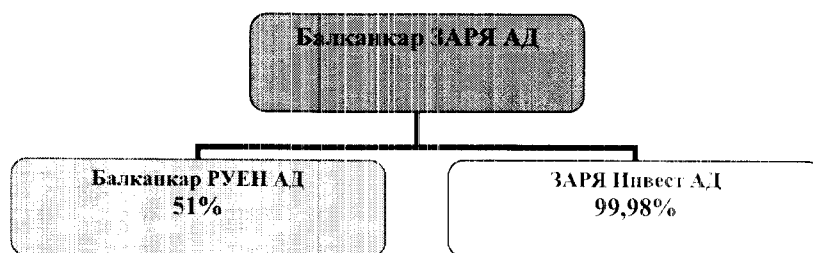
## ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ

Дългосрочните финансови активи на Дружеството към 31.12.2012 година възлизат на 3426 хил.лв. като са изцяло съставени от инвестиции в дъщерни предприятия. Спрямо 2011 г. няма промяна в дела на притежаваните предприятия.

Към 31.12.2012 г. „Балканкар ЗАРЯ“ АД отчита инвестиции в дъщерни предприятия в размер на 3.4 млн.лв. Дружеството не е придобивало и не е продавало капитал от дъщерни дружества през 2011 г. Няма изменения в стойността на финансовите активи спрямо 2011 г.

Дружеството притежава 51% от капитала на „Балканкар РУЕН“ АД, гр.Асеновград и 99.98% от капитала на „ЗАРЯ Инвест“ АД, гр.София, което е учредено през 2008 г.

Инвестициите в дъщерни дружества към 31.12.2012 г. са представени в баланса по себестойност. Дружеството участва в капитала на „Балканкар РУЕН“ АД – 51%, като стойността на инвестицията е 3376 хил.лева и в „ЗАРЯ Инвест“ АД -99.98%-50 хил.лева



## ЛИКВИДНОСТ И КАПИТАЛОВИ РЕСУРСИ

Капиталът на „Балканкар ЗАРЯ“ АД е в размер на 2403956 лева, разпределен в 2403956 броя обикновени, поименни, безналични акции с право на глас. Към 31.12.2012 г. капиталът на дружеството е отрицателна величина в размер на 2315 хил.лева., спрямо -2297 хил.лв. към 31.12.2011 г. Причината за отрицателният капитал е реализираната през 2012 г., както и натрупаната през предходни периоди загуби.

### Ликвидност и капиталови ресурси

(хил. лева)	2012	2011	2010	2009	2008	2007
Собствен капитал	-2315	-2297	-1834	-1674	830	2483
Нетекущи пасиви, в т.ч.	9843	10279	10923	11085	11216	11117
задължения по облигационни заеми	9779	10170	10757	10757	10,757	10757
задължения по финансов лизинг	64	109	166	328	430	337
Пасиви	13736	14707	14922	14260	13626	11674
Активи	11421	12410	13088	12586	14456	14157
Лихвоносен дълг/Активи	86.18%	82.83%	83.46%	88.07%	77.39%	75.98%
Пасиви/Активи	120.27%	119%	114%	113.30%	94.26%	82.46%

Основната част от лихвоносните пасиви през 2012 г. е по емисия обезпечени корпоративни облигации, по чийто условия беше извършена корекция съгласно решения от Общо събрание на облигационерите от 04.11.2010 г. Условията по емисия корпоративни облигации са следните:

**Дружество емитент** – „Балканкар ЗАРЯ“ АД

**Вид на облигациите** – всички облигации са от един клас – обикновени, неконвертируеми, безналични, лихвоносни, свободно прехвърляеми, обезпечени

**ISIN код на емисията:** BG2100015077

**Борсов код** -- 4BUA

**Общ размер на емисията** - 5 500 000 (пет милиона и петстотин хиляди) евро; 10 757 065 (десет милиона седемстотин петдесет и седем хиляди и шестдесет и пет) лева

**Емисионна/номинална стойност на една облигация** - 1000 (хиляда) евро – 1995.83 лв

**Номинален лихвен процент** - сума от стойността на 6-месечен EURIBOR два работни дни преди всяко следващо лихвено плащане плюс надбавка от 3% (три на сто), като общата му стойност не може да бъде по-малка от 8,25% годишно.

**Период на купонно плащане** - 6 месеца

**Дата на издаване** 22.06.2007 г.

**Дата на падеж** 22.12.2015 г.

**Цел на облигационния заем и предназначение на средствата, набрани от него** – до 60% от набраните средства са предназначени за закупуване на нови машини, съоръжения и оборудване и обновяване на съществуващите такива; до 40% - за придобиване на мажоритарни участия в дружества от сектора или свързани с производството на колела и джанти сектори; до 20% - за целево рефинансиране на съществуващи заеми.

### **ОБОРОТЕН КАПИТАЛ**

През 2012 г. се наблюдава забавяне на темпа на ръст на получените поръчки в сравнение с 2011 г., отчитаща темп на възстановяване на производството, след драстичен спад на постъпилите поръчки от клиенти през 2009 г. Едва в края на 2009 г. – последната четвърт на годината – се забелязват признаци на излизане от рецесията и бавно възстановяване на световната икономика. Българската икономика е пряко зависима от състоянието на основните Европейски и световни икономики. В частност икономическото състояние на Балканкар ЗАРЯ АД, като експортно - ориентирана компания, пряко зависи от състоянието на своите основни клиенти – водещи каростроители в Европа и Югоизточна Азия, както и от състоянието на компаниите, опериращи в сектора на резервни части. През 2012 г. дружеството отчита подобрене на показателите за обръщаемост на оборотния капитал и обръщаемост на материалните запаси. Причина за тази положителна промяна са оптимизираните наличности на материалните запаси, както и ръста в реализираните приходи от продажби. През 2012 г. обръщаемостта на материалните запаси е на ниво от 5.69, като през 2011 г. стойността на този показател е на ниво от 3.73. Причината е намаления размер на наличностите от материални запаси и увеличавания размер на приходите от продажби. Обръщаемостта на оборотния капитал през 2012 г. е 5.56 пъти, като отбелязва ръст от 1.18 пъти спрямо 2011 г. Причината за този ръст е основно в увеличавания обем продажби, след като разликата между текущите активи и текущи пасиви не бележи значителни изменения спрямо предходния период.

#### **Основни коефициенти**

	2012	2011	2010	2009	2007	2008
Обръщаемост на оборотния капитал (пъти)	5.56	4.38	2.07	1.02	1.03	1.91
Обръщаемост на материалните запаси (пъти)	5.69	3.73	3.03	1.25	2.98	3.06
Коефициент на обща ликвидност	1.4	1.4	1.64	1.73	12.62	2.82
Коефициент на бърза ликвидност	1.01	0.93	1.2	1.13	8.59	1.68



### III. ФИНАНСОВО СЪСТОЯНИЕ И ОСНОВНИ РИСКОВЕ ПРЕД ДРУЖЕСТВОТО ПРЕЗ БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ

Съветът на директорите определя състоянието на дружеството като подобряващо се вследствие на реализираните продажби и забавяне на темпа на загубата през последната година. Ръководството на Дружеството и мажоритарния акционер – „КВК Инвест” АД потвърждават ангажимент за капитализиране на дружеството и дългосрочното му стабилизиране.

Изготвянето на финансовия отчет за 2012 година е на базата на принципа за „действащо предприятие”.

Ръководството на „Балканкар ЗАРЯ АД извърши оценка на приложимостта на принципа-предположение за действащо предприятие, като фундаментален принцип при изготвянето на финансовия отчет. Оценката обхваща периода до 31.12.2012 година. Дружеството реализира нетна загуба в размер на 18 хил.лв през 2012 г. Пасивите към 31.12.2012 г. са в размер на 13736 хил.лв., а активите 11421 хил.лв. Налице е превъзвешение на пасивите с 2315 хил.лв. Собственият капитал на Дружеството към 31.12.2012 г. е отрицателна величина в размер на 2315 хил.лв. Дружеството има дългосрочни задължения по облигационен заем в размер на 9779 хил.лв. С протокол от Общо събрание на облигационерите от 08.06.2011 г. е взето решение за промяна на погасителния план на облигационния заем, емитиран от дружеството. През 2012 година, като продължение на тенденцията от 2011 г., се забелязва устойчивост на поръчките от клиенти на Дружеството. Ръководството на Дружеството потвърждава, че на базата на тази оценка не са налице фактори и/или събития, които да показват съмнения относно прилагането на този принцип като база за изготвяне на финансовия отчет. Намеренията на ръководството по отношение на бъдещото развитие на Дружеството са то да продължи да изпълнява всички свои дейности. Поради това, активите и пасивите на Дружеството са осчетоводени при прилагане на принципа на действащо предприятие.

Балансови показатели (хил.лв.)	2012	2011	2010	2009	2008
Текущи активи общо, в т.ч.	5458	6197	6548	5479	6793
Финансови активи					541
Вземания	3460	3821	3456	3237	3503
Парични средства	471	300	1368	362	16
<b>Общо Активи</b>	<b>11421</b>	<b>12410</b>	<b>13009</b>	<b>12586</b>	<b>14456</b>
Общо собствен капитал	-2315	-2297	-1929	-1674	830
Текущи Пасиви	3893	4428	4015	3175	2410
Общо пасиви	13736	14707	14938	14260	13626
Нетен оборотен капитал	1565	1769	2540	2304	4383
<b>Коефициенти за ликвидност</b>					
Парични средства/текущи активи (%)	8.63%	4.84%	20.89%	6.61%	0.24%
Коефициент за обща ликвидност	1.4	1.4	1.63	1.73	2.82
Коефициент за бърза ликвидност	1.01	0.93	1.2	1.13	8.59
Коефициент на незабавна ликвидност	0.12	0.07	0.34	0.11	0.01
<b>Коефициенти за капиталова структура и задлъжнялост</b>					
Общо активи/ собствен капитал	неприложимо*	неприложимо*	неприложимо*	неприложимо*	17.42
Общо активи/ общо пасиви	0.83	0.84	0.87	0.88	1.06
Общо пасиви/ собствен капитал	неприложимо*	неприложимо*	неприложимо*	неприложимо*	16.42

## ***РИСКОВИ ФАКТОРИ***

Риските се класифицират по различни критерии в зависимост от техния характер, проявление и възможност да бъдат управлявани. В зависимост от възможността или невъзможността да бъдат преодолявани, минимизирани или елиминирани те се разделят на систематични и несистематични: 1. **Систематични рискове** – рискове, които зависят от общите колебания в макроикономическата, политическата и бизнес средата; 2. **Несистематични рискове** – рискове, които са специфични за дружеството и конкретния отрасъл.

Систематични са рисковете, които действат извън дружеството и оказват ключово влияние върху дейността и състоянието му. Те са свързани с политическата стабилност, политическите процеси и състоянието на макроикономическата среда. Тяхното влияние се ограничава чрез анализиране на информация за системата, използване на прогнозни модели от независими източници и предприемане на адекватни управленски решения с цел намаляване влиянието на неблагоприятните тенденции за дружеството.

### **Политически риск**

Република България е страна с политическа и институционална стабилност основана на съвременни конституционни принципи (приети през 1991 година), като многопартийна парламентарна система, свободни избори, етническа толерантност и ясно изразена система на разделение на властите. Понастоящем България е член на НАТО и на Европейския Съюз. В регион като Балканите, известен с етническо и междудържавно напрежение, България внася политическа стабилност, базирана на демократични принципи.

### **Въвеждане и прилагане на нормативна уредба, засягаща дейността**

В момента няма специални нормативни изисквания, които да регламентират дейността на Дружеството.

### **Валутен риск**

Валутният риск се свързва с възможността приходите и разходите на икономическите субекти в страната да бъдат повлияни от промените на валутния курс на националната валута (лев) спрямо основните валути на международния пазар. Въвеждането на валутен борд през 1997 г. с фиксиране на българската валута спрямо еврото създаде условия за макроикономическа стабилност в страната. При силно отворена икономика като българската, нестабилността на местната валута е в състояние да иницира сравнително лесно обща икономическа нестабилност и обратно – стабилността на местната валута да се превърне в основа на общоикономическата стабилност. Фиксирането на курса на лева към германската марка, а по-късно към единната европейска валута – евро, доведе до ограничаване на колебанията в курса на националната валута спрямо основните чуждестранни валути в рамките на колебанията между самите основни валути. Така в режим на валутен борд валутният риск е в голямата си част сведен до политическия риск в макроикономическата политика.

### **Инфлационен риск**

След въвеждането на валутния борд в България инфлацията намаля значително до сравнително ниски нива, които зависят основно от външни фактори (внесена инфлация) и от конкретни фискални мерки, предприемани от правителството. Поставянето на инфлацията под контрол на нива, близки до тези в еврозоната доведе до стабилизиране на цялостната макроикономическа обстановка. Така, сравнително ниската степен на инфлационен риск в страната след 1998 г. позволи на икономическите субекти да генерират неинфлационни доходи от дейността си и значително улесни прогнозирането на краткосрочните и средносрочните бъдещи резултати. Въпреки положителните тенденции, касаещи индекса на инфлацията, следва да се отчете, че

отвореността на българската икономика, зависимостта на икономиката от енергийни източници и фиксираният курс BGN/EUR пораждаат риск от внос на инфлация.

### Лихвен риск

Лихвеният риск се свързва с възможността за промяна на пазарните лихвени нива в страната. Промяната в лихвените равнища би повлияла пряко върху търсенето и предлагането на дългови инструменти с фиксиран доход, поради обратната зависимост между цените и доходността на облигациите. Лихвеният купон по емисията облигации се променя от фиксиран в размер на 7,25% годишно на плаващ, който ще се изчислява като сума от стойността на 6-месечен EURIBOR два работни дни преди всяко следващо лихвено плащане плюс надбавка от 3% (три на сто), като общата му стойност не може да бъде по-малка от 8,25% годишно. Промяната влиза в сила от 22.12.2010г.

### Зависимост от определен доставчик

Този риск важи основно за доставяната листов стомана и стоманени профили. Основен доставчик на листов стомана за Дружеството е Thyssen Krupp (България). Алтернативни доставчици са Mittal Steel (Скопие, Македония) и U.S. Steel (Смедерево, Сърбия). Използването само на един доставчик на листов стомана представлява риск за Дружеството, но от друга страна поради факта, че производителите изискват минимални количества на доставка, „Балканкар ЗАРЯ“ АД ограничава натрупването на запас от стомана и съответно блокирането на оборотен капитал. „Балканкар ЗАРЯ“ АД закупува стоманени профили основно от италиански, индийски и турски производители. Рискът относно зависимостта от определени доставчици се дължи основно на възможността от налагане на негативни за Дружеството условия по договорите (промени в цените, промени в схемите за плащане, налагане на големи минимални количества за доставка).

### Секторен риск

Секторният риск се поражда от влиянието на технологичните промени и обема на ларичните потоци, инвестирани в отрасъла, компетентността на мениджмънта, силната конкуренция на чуждестранни компании и други. Предметът на дейност на „Балканкар ЗАРЯ“ АД има допирни точки до множество отрасли от икономиката, които са със специфични рискови характеристики и не могат да бъдат обхванати изцяло.

Основните рискове, които оказват влияние на дейността на Дружеството са:

- характер на търсенето – предлаганите продукти и услуги принадлежат към групата на инвестиционните стоки. Търсенето на продукцията на „Балканкар ЗАРЯ“ АД може да се определи като производно на общата икономическа конюнктура и в частност, динамиката на търсене на индустриални, строителни и селскостопански машини. От особено значение е развитието на машиностроенето;
- жизнен цикъл на експлоатация на продукта – продукцията на „Балканкар ЗАРЯ“ АД се характеризира със сравнително дълъг жизнен цикъл;
- наличие на възможности за разширяване на пазара – пазарната ниша и стабилните позиции на Компанията в България и Европа, позволяват разширяване на бизнеса в основните направления, застъпени в дейността на Компанията – производство на стоманени колела и джанти, приложими за кари, селскостопански машини, строителна техника. Възможностите за разширяване на пазара в България са ограничени, за разлика от възможностите за разширяване на износа. Трябва да се отбележи, че в Европа и САЩ съществуват различни стандарти за производство на колела и джанти, което на практика означава, че американският пазар не представлява значителен интерес за европейските производители и обратно. По отношение на износа, важни фактори, определящи

позициите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД са традициите и доброто име, както и качеството на предлаганите продукти и услуги.

- иновационен риск – в сектора е налице ниска честота на създаване на нови продукти; значителен риск съществува по отношение на предлагането на услуги с добавена стойност на производителите на оригинални части (ОЕМ сегмент).

- оперативен риск – дейността на Дружеството е свързана с производство на стоманени джанти и колела, като поради сравнително малкия обем производство предопределя наличното на големи по размер запаси и съответно замразяване на средства в тях. От друга страна спецификата на този бизнес предполага много прецизно планиране на продажбите, поръчките и доставките. Само по този начин може да се постигне оптимална дейност и максимизиране на финансовите резултати. Съществуват и други оперативни рискове, отразяващи допускане на неефективност в оперативните процеси, приемане на инвестиционни програми с недостатъчна възвращаемост, пропуски в управлението на проекти и други. Дружеството се стреми да минимизира тези рискове посредством структурирани програми за постоянно подобряване на качеството, повишаване подготовката и мотивацията на човешкия ресурс в Компанията и идентификация на най-добрите практики за всички основни процеси.

- други рискове свързани с дейността – спецификата на сектора, в който оперира “Балканкар ЗАРЯ” АД поражда редица специфични рискове, свързани с обичайната дейност на Дружеството:

- **непокрити от застраховки загуби** - като част от нормалната си дейност Компанията купува застрахователни полици срещу всички основни рискове, за които се предлагат застрахователни продукти. Съществуват определени рискове обаче, за които не се предлагат застрахователни инструменти или такива инструменти не се предлагат на резонна пазарна цена. Този вид рискове биха могли да доведат до загуби, непокрита от застрахователни дружества.

„Балканкар ЗАРЯ“ АД има застраховка върху завод, машини и съоръжения при Застрахователно акционерно дружество „Алианс България“:

1. Вид застраховка: „Индустиален пожар”                      Рисков клас: I

Основно покритие

Покрити застрахователни рискове:

- пожар, включително последиците от гасене на пожара;
- удар от мълния;
- експлозия или имплозия;
- удар от летателен апарат, части от него или товара му.

На обезщетение подлежат включително разходите, направени с необходимата грижа от Застрахователя за ограничаване на вредите вследствие застрахователно събитие, в размер до 3% от общата застрахователна сума, но не повече от 40.000 (четиридесет хиляди) лева, освен ако за конкретен случай застрахователят не одобри обезщетение в по-висок размер.

Допълнителни покрития:

- Природни бедствия, включително буря, градушка, проливен дъжд, наводнение, тежест при естествено натрупване на сняг и лед, замръзване, падащи дървета, клони и други външни обекти, вследствие буря или градушка;
- Земетресение;
- тръбопроводна вода;
- злоумишлени действия на трети лица;
- щети и загуби при време на транспорт при смяна на посочения в полицата адрес съгласно Институтска карго клауза „А”, при условие че Застрахователят е бил уведомен предварително и писмено;



- удар от превозно средство или животно.

Относно транспортните средства застрахователната политика на „Балканкар ЗАРЯ“ АД, освен задължителните по закон застраховки, включва задължително и застраховка «Каско».

### **Фирмен риск**

Фирменият риск е свързан с конкретната дейност на Дружеството. За всяка инвестиция е важно възвращаемостта от инвестираните средства и ресурси да съответства на риска, свързан с тази инвестиция. Вероятността за тази възвращаемост може да бъде отчетена чрез дисперсията и стандартното отклонение. Чрез тях се отчита разсейването на всички вариантни стойности на възвращаемостта от изчислената среднопретеглена величина и се дава специфична оценка на количествените аспекти на риска.

### **Фирменият риск обединява бизнес - риска и финансовия риск.**

Бизнес-рискът се определя от самото естество на дейността на Компанията. Този риск се дефинира като несигурността, свързана с получаването на приход, присъщ както за отрасъла, в който фирмата функционира, така и за начина на доставка и продажба на стоките и услугите. Нормално е приходите на фирмата да варират в течение на времето като функция на промените в обема на продажбите и разходите, включени в себестойността.

Основният фирмен риск за "Балканкар ЗАРЯ" АД е свързан с възможността за намаляване на платежоспособното търсене на продуктите и услугите, предлагани от Дружеството, което би довело до неблагоприятно изменение на цените на крайния продукт (ценови риск). Ценовите рискове се изразяват в неблагоприятни ценови влияния както в приходната, така и в разходната част от прогнозните бюджети на Дружеството. Евентуални повишения в ценовите нива на ключевите за дейността на Дружеството ресурси – цени на работната сила, на определени суровини и материали, на финансов ресурс, и т.н. – биха могли да доведат до намаляване на рентабилността на дейността на Дружеството, както и да забавят инвестиционната програма на Дружеството. Аналогично, евентуални повишения в цените на суровините и материалите, използвани в производството, без аналогични увеличения в цените на продукцията на Дружеството (намаление в брутните маржове в абсолютно и/или процентно изражение), могат да доведат до намаляване на рентабилността в дейността на Компанията и забава в изпълнението на инвестиционната ѝ програма.

Съществен ценови риск за Дружеството представлява изменението на цената на стоманата.

С цел ограничаване на този риск е необходимо да се анализират подробно основните фактори, които пораждаят несигурност в ритмичното генериране на приходи от страна на Компанията. Факторите, влияещи върху пазарните цени, са много и трудно предвидими. Особено сложно е предвиждането на движението на цените на стоманата, която е борсово-търгувана стока. Други свързани фактори са цената на работната сила, на финансовия ресурс и други.

Факторите, оказващи влияние, са много и от разнообразен характер: *макроикономически* — отразяващи цялостното състояние на икономиката в страната и политическата конюнктура; *особеностите на дадения отрасъл* - доставчици на суровини и услуги, от които се нуждае Дружеството, тенденциите в развитието на отрасъла, очакванията на пазара и участниците на него за бъдещото развитие на дейностите приоритет за Компанията.

Мерките, използвани за ограничаване на ценовия риск от „Балканкар ЗАРЯ“ АД са анализ и планиране на поръчките, доставките. От особена важност е управлението на вземанията и договарянето на сроковете на плащане на доставките, т.е. управление на оборотния капитал на Дружеството. Активното управление на оперативните дейности и финансовите потоци в Компанията и позволяват да постигнат оптимална организация съчетана с добра възвращаемост от основна дейност и я предпазват от възможността да изпадне в ликвидна криза.

### **Валутен риск**

Продажбите на Дружеството се реализират основно на международния пазар, и са съответно в евро и швейцарски долара. В условията на валутен борд, този риск от дейността на Дружеството се

трансформира в политически, валутен и кредитен макроикономически систематичен риск. Най-съществено значение има риска, свързан с валутния курс BGN/USD, тъй като валутния курс BGN/EUR е фиксиран. Неблагоприятни промени във валутните курсове BGN/GBP могат да доведат до намаляване на рентабилността от дейността на Дружеството. Валутният риск може да се минимизира чрез хеджирането му и по-прецизното управление на доставките, сроковете за плащане и периода на реализация на продукцията.

#### **Ликвиден риск**

Ползването на привлечени и/или заемни средства повишава несигурността относно навременното и пълно посрещане на всички необходими плащания за нормалното функциониране на Дружеството. Небалансирана структура на използваните дългови инструменти спрямо собствения капитал на „Балканкар ЗАРЯ“ АД и спрямо паричните й потоци може да увеличи вероятността от ниска (недостатъчна) ликвидност. С цел да се ограничат възможностите от възникване на недостатъчна ликвидност и евентуално затруднение за своевременно разплащане по съществуващи задължения, в „Балканкар ЗАРЯ“ АД е предприето изготвяне на годишни бизнес-планове, детайлно планиране на паричните потоци, управление на доставките и схемите за разплащане и следене на периодите на поръчки и реализация на продукцията. Търговските банки, с които Дружеството поддържа добри бизнес отношения са друг източник на ликвидни средства.

#### **Оперативни рискове**

Оперативните рискове са свързани с управлението на Дружеството, а именно:

- вземане на грешни инвестиционни решения от мениджърите на Дружеството;
- невъзможността на мениджмънта да стартира реализацията на планирани проекти;
- липса на подходящо ръководство за конкретните проекти;
- напускане на ключови служители и невъзможност да се назначи персонал с нужните качества;
- риск от прекомерно нарастване на разходите за управление и администрация, водещ до намаляване на общата рентабилност на компанията;
- планиране дейността на подизпълнителите и обезпечаване.

#### IV. ВАЖНИ СЪБИТИЯ НАСТЪПИЛИ СЛЕД ГОДИШНОТО СЧЕТОВОДНО ПРИКЛЮЧВАНЕ

Годишният финансов отчет на дружеството е изготвен към 31.12.2011 г. Изготвянето му е приключило на 26 февруари 2013 година. На тази дата финансовият отчет е одобрен от Съвета на директорите за оповестяване и представяне на избраните от дружеството одитори. В периода между 01.01.2013 г. и 26.02.2013 г. не са настъпили съществени събития.

## V. ПРЕДВИЖДАНО РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Възстановяването на пазара на индустриални колела през 2012 г. следва тенденциите започнали в края на 2009 г. През 2012 г. „Балканкар ЗАРЯ“ АД отчете ръст в приходите от продажби в размер на 12.35%. През настоящата година прогнозите са тенденцията за устойчиво развитие в сектора на складовото оборудване и кари да продължи. Приносът в тази тенденция внасят основно азиатските пазари, като в същото време се очаква дела в Северна Америка да се запази, макар и с по-умерен темп на растеж.

Прогнозите на ръководството на „Балканкар ЗАРЯ“ АД за 2013 година са достигане на нива на продажби съпоставими с нивата от предкризисния период в границите от 9800 до 10500 хил. лева. Тази прогноза се базира на анализ на очакванията на клиентите на дружеството за развитието на пазара на складово оборудване и продажбите на кари. Считаме, че „Балканкар ЗАРЯ“ АД ще реализира ръст от 15-18% през предстоящата 2013 г. спрямо 2012 г.

## VI. ИНФОРМАЦИЯ, ИЗИСКВАНА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.187д И 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

До 31.12.2012 г. „Балканкар ЗАРЯ“ АД не е изкупувало обратно собствени акции.

През 2012 година дружеството е ръководено от Съвет на директорите от трима членове. Дружеството е упълномощило двама Прокуристи. Общата сума на вознаграждения на Съвета на директорите за 2012 година е 164 хил. лева. Вознагражденията на СД за 2012 г. са, както следва:

<b>Вознаграждения на Съвета на директорите през 2012 година</b>	<b>Хил. лв.</b>
Стоян Стойчев Стоев – Председател на СД	60
Венцислав Кирилов Стойнев – Член на СД	60
Димитър Владимиров Иванчов – Изпълнителен член на СД	44
<b>Общо:</b>	<b>164</b>

През 2012 година членове на съвета на директорите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД са:

- Стоян Стойчев Стоев - Председател
- Димитър Владимиров Иванчов – Член
- Венцислав Кирилов Стойнев – Член

Начинът на представяване на Дружеството е следния:

„Балканкар ЗАРЯ“ АД да се представява пред трети лица от изпълнителния член на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов и от члена на Съвета на директорите Венцислав Кирилов Стойнев.

С оглед на учредената прокура „Балканкар ЗАРЯ“ АД се представява от членовете на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов и Венцислав Кирилов Стойнев и от прокуриста Миряна Борисова Пътова поотделно.

Прокуристът Христо Денчев Харитонов представява „Балканкар ЗАРЯ“ АД заедно с члена на Съвета на директорите Димитър Владимиров Иванчов или заедно с члена на Съвета на директорите Венцислав Кирилов Стойнев или заедно с прокуриста Марияна Борисова Пътова, поотделно.

Председателят на Съвета на директорите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД Стоян Стойчев Стоев и Члена на Съвета на директорите – Венцислав Кирилов Стойнев – не притежават акции от капитала на Дружеството. Изпълнителният член на Съвета на директорите – Димитър Владимиров Иванчов – притежава 40300 акции от капитал на „Балканкар ЗАРЯ“ АД.

Прокуристът Христо Данчев Харитонов притежава 880 акции от капитала на „Балканкар ЗАРЯ“ АД.

Прокуристът Марияна Борисова Пътова притежава пряко 152 акции от капитала на „Балканкар ЗАРЯ“ АД, както и косвено чрез съпруга си Альоша Недялков Пътов още 120 акции от капитала на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите и Прокуристите на дружеството нямат права или опции при придобиване на нови акции или облигации. Също така няма предвидени обезщетения за прекратяване на договорите им за управление.

Членовете на Съвета на директорите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД участват в капитала и управлението на други търговски дружества, както следва:

- Стоян Стойчев Стоев: член на Съвета на директорите на „КВК Инвест“ АД, председател на Съвета на директорите на „Фуражи Правец“ ЕАД, Председател на съвета на директорите на „Балканкар РУЕН“ АД, председател на Съвета на директорите и едноличен собственик на

„ИИЦ Импулс“ ЕАД , Председател на СД на „ЗАРЯ Инвест“ АД, едноличен собственик и Управител на „Торос“ ЕООД.

- Венцислав Кирилов Стойнев член на Съвета на директорите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД; изпълнителен член на Съвета на директорите на „КВК Инвест“ АД, член на Съвета на директорите на „Фуражи Правец“ ЕАД, член на Съвета на директорите на „Балканкар РУЕН“ АД, член на Съвета на директорите на „ЗАРЯ Инвест“ АД.
- Димитър Владимиров Иванчов не участва в капитала и управлението на други търговски дружества.



## VII. ИНФОРМАЦИЯ ОТНОСНО ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА ПРИЛАГАНЕ НА МЕЖДУНАРОДНО ПРИЗНАТИТЕ СТАНДАРТИ ЗА ДОБРО КОРПОРАТИВНО УПРАВЛЕНИЕ

„Балканкар ЗАРЯ“ АД има програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, в която са заложени основните принципи, процедури и правила, от които трябва да се ръководи Съвета на директорите на дружеството с цел равнопоставено третиране на всички акционери, осигуряване възможност на акционерите да упражнят своите права, подобряване процеса на разкриване на публичната информация и подпомагане организирането дейността на дружеството.

### Обща информация за структурата на акционерния капитал на „Балканкар ЗАРЯ“ АД

„Балканкар ЗАРЯ“ АД е публично дружество съгласно Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Разпределение на акционерния капитал към 31.12.2012 година е както следва:

Разпределението на акционерния капитал към 31.12.2012 година е както следва:

Акционер	Брой Акции	Номинална стойност /лв./	% от капитала на Дружеството
КВК Инвест АД	2 135 315	2 135 315	88.83%
Danske Invest Trans Balkan Fund	66 080	66 080	2.75%
ДФ Стандарт Инвестмънт - високодоходен фонд	12 272	12 272	0.51%
ДФ Стандарт Инвестмънт - балансиран фонд	110	110	0.01%
Danske Invest Trans Balkan	1 688	1 688	0.07%
Силвър 2000 ООД	10	10	0.00%
Фуражи Правец ЕАД	4	4	0.00%
<b>Сума акции на юридически лица</b>	<b>2 215 479</b>	<b>2 215 479</b>	<b>92.16%</b>
Сума акции на чуждестранни физически лица	1 312	1 312	0.06%
Сума акции на български физически лица	187 165	187 165	7.79%
<b>Физ. Лица</b>	<b>188 477</b>	<b>188 477</b>	<b>7.84%</b>
<b>Сума акции общо</b>	<b>2 403 956</b>	<b>2 403 956</b>	<b>100.00%</b>

През 2010 г. акционерният капитал на дружеството е увеличен от 1322056 лв. на 2403956 лв., чрез емитиране на 1081900 броя нови обикновени поименни акции с емисионна и номинална стойност от 1 лв. Дружеството не притежава собствени акции. Всички акции са обикновени, поименни с номинална стойност 1/един/ лв на акция.

#### Управителни органи

Органите на управление на „Балканкар ЗАРЯ“ АД са Общото събрание на акционерите и Съвет на директорите, който е тричленен и е с мандат от пет години.

Съгласно Устава, членовете на Съвета на директорите имат еднакви права и задължения, независимо от:

Вътрешното разпределение на функциите между членовете на съвета;

Предоставяне на право на управление и представителство на изпълните членове на съвета;

Задълженията и отговорностите на Членовете на Съвета на директорите са подробно описани в Устава на дружеството, който е представен в Комисия за финансов надзор.

#### Права на акционерите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД и вземане на мерки за тяхната защита

С цел защита на интересите на акционерите и постигане на целите на дружеството, Съвета на директорите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД полага всички възможни усилия, за да провежда политика на добро корпоративно управление.

Гарантирането на правата на акционерите се изразява във следните направления:

- право на акционерите свободно да продават или прехвърлят акциите си на регулираните пазари на ценни книжа чрез лицензирани инвестиционни последници
- право на редовно и своевременно получаване на информация, която има значение за съществуването, упражняването и защита на правата им като акционери
- право на участие и глас в общото събрание на акционерите
- право да получат част от чистата печалба, която е реализирало дружеството под формата на дивидент, съгласно решение на общото събрание на акционерите за разпределение на печалбата
- право да получат дивидент имат лицата, вписани в регистрите на Централен депозитар АД като акционери на 14-тия ден след деия на ОСА, на което е приет годишния финансов отчет и е взето решение за разпределение на печалбата
- право на ликвидационен дял, съизмерен на притежаваните акции, в случай на ликвидация на дружеството.
- Право на придобиване на нови акции. Когато дружеството увеличава капитала си, всеки акционер има право да придобие акции, съответстващи на неговия дял в капитала преди увеличението, т.е. акционерите могат да запазят дяловото си участие в дружеството.

На всички акционери на „Балканкар ЗАРЯ“ АД, включително чуждестранни и мажоритарни – е гарантирано правото на равнопоставено третиране. Всички акции на дружеството са от един клас – поименни, безналични с право на глас. Акционерите имат право на толкова гласа в общото събрание, колкото акции притежават. Всяка акция дава право на глас, право на дивидент и на ликвидационен дял.

#### Предоставяне и разпространяване на информация през отчетната година

В изпълнение на програмата за добро корпоративно управление и през 2012 г. дружеството е осигурило своевременно и точно разкриване на информация по всички въпроси, свързани с финансовото състояние, резултатите от дейността, структурата на собствеността и управлението на дружеството. Информацията, която следва да се разкрива пред държавния регулативен орган – Комисия за финансов надзор и пред регулирания пазар, на който са допуснати до търговия акциите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД – „Българска фондова борса – София“ АД, е изготвена в съответствие с изискванията, залегнали в ЗППЦК и свързаните с него разпоредби.

През 2012 г. „Балканкар ЗАРЯ“ АД е представило на КФН, БФБ и обществеността в законоустановените срокове периодични отчети – годишни и тримесечни. Целта на тези отчети е да се осигури информация, която е необходима на инвеститорите и акционерите, за да вземат обосновано инвестиционно решение и да преценят доколко е изгодно и целесъобразно акционерното им участие в капитала на дружеството. Счетоводната и финансова информация, включена в

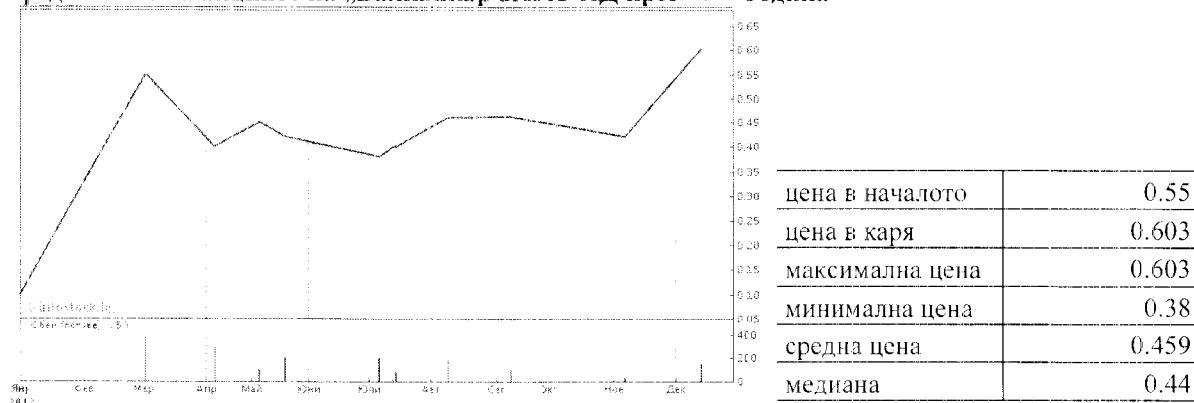
периодичните отчети е изготвена съгласно международните счетоводни стандарти, а достоверността им се контролира и контролира чрез външен независим одит.

Извън представянето на периодични отчети през 2012 г., дружеството е уведомявало в законоустановените срокове КФН, БФБ и Централен депозитар за важната информация, влияеща върху цената на ценните му книжа, включена в приложение №9 към Наредба №2/17.09.2003 г.

## VIII. ПРОМЯНА НА ЦЕНАТА НА АКЦИИТЕ НА „БАЛКАНКАР ЗАРЯ“ АД ПРЕЗ 2012 Г.

През 2012 г. цената на акциите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД (ticker на Българска Фондова Борса – София АД: **4BU**) в началото на периода е 0.55 лева, а в края на годишния период стойността на една акция е 0.603 лв.

### Представяне на акциите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД през 2012 година



Процент на свободно търгуваните акции (free float) на „Балканкар ЗАРЯ“ АД към 31.12.2012 г. година е 11.18%. Около 29.80% от свободно търгуваните акции са притежание на институционални инвеститори – скандинавски и български инвестиционни фондове; 7.84% от акциите са притежание на физически лица.

Докладът за дейността на „Балканкар ЗАРЯ“ АД за 2012 г. е изготвен в съответствие с изискванията на чл. 33 от Закона за счетоводството. Финансовата и нефинансова информация в доклада съответства на информацията представена и оповестена в годишния финансов отчет на Дружеството.

Гр. Навликени, 19 март 2013 г.

Изпълнителен Директор.....

/Д. Иванчов/

Главен счетоводител:.....

/М. Пътова/

## **СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА И ОБЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ**

### **1. Учредяване и регистрация**

"БАЛКАНКАР-ЗАРЯ " АД гр.Павликени е акционерно дружество, регистрирано във В.Търновски окръжен съд по фирмено дело №1029 от 1996г.. Извършена е продажба на акции на дружеството на Фондовата борса."Балканкар-заря" АД е публично дружество съгласно Закона за публичното предлагане на ценни книжа.Към 31.12.2012 г. капитала на дружеството е в размер на 2 403 956 лева. Разпределението на акционерния капитал на дружеството е както следва: „КВК Инвест” АД –88.83%, Skand.Eskilda Banken- 2.74%, Danske Furd Trans Balkan – 0.07%,ДФ Стандарт Инвестмънт Високодоходен фонд- 0.67%,ДФ Стандарт Инвестиъмнт Балансиран фонд-0.09%, или общо акции на юридически лица – 92.40%, акции на физически лица- 7.60%. Дружеството има едностепенна система на управление със съвет на директорите от трима членове. Председател на СД е Стоян Стойчев Стоев. Дружеството се представлява от Изпълнителния директор Димитър Владимиров Иванчов и Венцислав Кирилов Стойнев и прокуриста Марияна Борисова Пътова поотделно. Прокуристът Христо Денчев Харитонов представлява дружеството заедно с посочените членове на Съвета на директорите и прокуриста.

Предметът на дейност е производство, сервиз, ремонт и търговия с джанти и други компоненти за кари и друга подемно-транспортна техника, стоки и услуги за населението. Седалището на управление на дружеството е гр.Павликени,ул."Тошо Кътев" 1.

Към 31.12.2012г. общият брой на персонала е 181 работници и служители.

Дружеството притежава 51% от капитала на „Балканкар Руен”АД гр.Асеновград и 99.98% от капитала на „Заря Инвест”АД гр.София.

Настоящият финансов отчет е одобрен от Съвета на директорите на 26.02.2013 г.

#### **1 Основни показатели на стопанската среда**

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството, за периода 2009 – 2012 г. са представени в таблицата по-долу:

<b>Показател</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>
БВП в млн. лева	68537	70511	75265	77582
Реален растеж на БВП	-4.90%	0.20%	1.7%	0.8%
Инфлация в края на годината	0.60%	4.50%	2.80%	4.2%
Среден валутен курс на щатския долар за годината	1.4055	1.4779	1.399	1.522
Валутен курс на щатския долар в края на годината	1.3641	1.4728	1.51158	1.4836
Основен лихвен процент в края на годината	0.55%	0.18%	0.22%	0.03%
Безработица (в края на годината)	9.13%	9.24%	10.20%	12.4%

*Източник: Национален статистически институт и Българска Народна Банка*

## **2. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ ОТ СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА ДРУЖЕСТВОТО**

### **2.1.База за изготвяне на финансовия отчет**

Финансовият отчет на Дружеството е изготвен в съответствие с всички Международни стандарти за финансови отчети (МСФО), които се състоят от: стандарти за финансови отчети и от тълкувания на Комитета за разяснения на МСФО (КРМСФО), одобрени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС), и Международните счетоводни стандарти и тълкуванията на Постоянния комитет за разясняване (ПКР), одобрени от Комитета по Международни счетоводни стандарти (КМСС), които ефективно са в сила на 1 януари 2009 г., и които са приети от Комисията на Европейския съюз.

За текущата финансова година дружеството е приело всички нови и/или ревизирани стандарти и тълкувания, издадени от Съвета по Международни счетоводни стандарти (СМСС) и респ. от Комитета за разяснения на МСФО, които са били уместни за неговата дейност. От възприемането на тези стандарти и/или тълкувания, в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2009 г., не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен във въвеждането на новия отчет за всеобхватния доход, и нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до други промени - в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти и операции.

Тези стандарти и тълкувания включват:

- МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Този стандарт въвежда отчет за всеобхватния доход, като поставя акцент на разделението на промените в собствения капитал в резултат на операции със собствениците (капиталови операции) от тези, които не са резултат от операции със собствениците. Общият всеобхватен доход може да бъде представен или в един отчет на всеобхватния доход (обхващайки отчета за доходите и всички ефекти в собствения капитал, които не са резултат от операции със собствениците), или в два отчета – отчет за доходите и отделен отчет за всеобхватния доход. Допълнително, наименованието на счетоводния баланс е променено на отчет за финансовото състояние, а форматът на отчета за промените в собствения капитал е променен в по-кондензиран вид. Ръководството на дружеството е избрало да прилага единен отчет за представяне на всеобхватния доход, доколкото то няма обекти (активи, пасиви и операции), които да са свързани с отчитането на други компоненти на всеобхватния доход.

- Подобрения в МСФО (май 2008 г.) – подобрения в МСС 1, 8, 10, 16, 19, 20, 23, 27 (с изключение на свързаните с промените в МСФО 3), 28 (с изключение на свързаните с промените в

МСФО 3 и съответните промени в МСС 27), 29, 31 (с изключение на свързаните с промените в МСФО 3 и съответните промени в МСС 27), 34, 36, 38, 39, 40 и 41; МСС 7 във връзка с МСС 16; МСФО 7 и МСС 32 във връзка с МСС 28 и 31 (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност в правилата и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятията.

Ръководството е направило проучване и е определило, че посочените по-долу промени в стандарти и тълкувания, или нови стандарти и тълкувания не биха оказали влияние върху счетоводната политика и върху отчитането на активите, пасивите и резултатите на дружеството доколкото то няма практика и/или статут за подобен тип обекти, сделки и операции, респ. задължение за докладване:

- МСС 23 (променен) Разходи по заеми (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Този стандарт, в променения си вариант, определя разходите за заеми, с които се финансира придобиването, строителството и производството на квалифицирани активи, да бъдат капитализирани като компонент от цената на придобиване (себестойността) на актива за срока на строителството/изграждането /производството.

- МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне и МСС 1 (променен) Представяне на финансовите отчети – относно упражняемите финансови инструменти (с пут опция) и задължения възникнали при ликвидация (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Промените в тези стандарти изискват упражняеми финансови инструменти (с пут опция), както и инструменти, които налагат на предприятие задължение да предостави на друга страна *pro rata* дял от нетните му активи само в случай на ликвидация, да бъдат класифицирани като компоненти на собствения капитал, ако са налице определени условия;

- МСФО 8 Оперативни сегменти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Този стандарт е заместил МСС14. Стандартът изисква “управленски подход” при определянето на сегментите и представянето на сегментната информация в публичните финансови отчети, аналогично на установената вътрешно-управленска отчетност;

- МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.) – относно условия за придобиване (на права) и отменяния (анулирания). Тези промени поясняват определенията за условията за придобиване (на права), въвеждат концепцията за условия за непридобиване (на права) като налагат изискването последните да бъдат отразени в справедливата стойност на датата на предоставянето (споразумяването). Също така са включени правила за счетоводното третиране на условията на непридобиване (на права) и отменянията (анулиранията);

- МСФО 7 (променен) Финансови инструменти: Оповестявания (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г.). Промените в стандарта изискват допълнителни оповестявания относно оценяването по справедлива стойност по нива на йерархия на оценките и за ликвидния риск, в частта на деривативните трансакции и активи, използвани за управление на ликвидността;



- КРМСФО 12 Договори по концесионни услуги (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г. - прието от ЕК за 2009/2010 г.). Това тълкувание се прилага за договори, при което дружество-оператор от частния сектор участва в изграждането, финансирането, оперирането и поддържането на инфраструктурата, предназначена за услуги от публичния сектор;

- КРМСФО 13 Програми за лоялност на клиентите (в сила за годишни периоди от 01.07.2008 г. – прието от ЕК за 2009 г.). Това тълкувание дава пояснение, че в случаите, когато продукти или услуги се продават заедно с някаква форма на стимул за лоялност от страна на клиента, то тези взаимоотношения са многокомпонентни, и вземането по получаваното от клиента възнаграждение се разпределя между отделните компоненти на база справедлива стойност;

- КРМСФО 14 МСС 19 – Лимит относно актив от дефинирани доходи, минимални изисквания за фондиране и тяхното взаимодействие (в сила за годишни периоди от 01.01.2008 г. – прието от ЕК за 2009 г.). Този тълкувание дава насоки относно оценяването на ограничението в МСС19 за сумата на надвишението, което може да се признава като актив. То обяснява също и как актив или пасив по пенсия може да бъде повлиян от договорни или законови изисквания за минимално фондиране;

- КРМСФО 15 Споразумение за изграждане на недвижими имоти (в сила за годишни периоди от 01.01.2009 г. - прието от ЕК за 2010 г.). Това тълкувание дава пояснения кога и как приходите и разходите от продажба на недвижими имоти следва да бъдат признати, в случай че споразумението между купувач и строител е сключено преди изграждането на имота да е приключило, вкл. по различните случаи и схеми на приложението на МСС11 и МСС18;

- КРМСФО 16 Хеджиране на нетната инвестиция в чуждестранна дейност (в сила за годишни периоди от 01.10.2008 г. - прието от ЕК за от 01.07.2009 г.). Това тълкувание дава пояснения относно хеджирането на нетна инвестиция в чуждестранна дейност, като най-вече съдържа насоки за идентифициране на валутните рискове за квалифицирането на счетоводно отчитане на хеджирането на нетната инвестиция, както и как дружеството да определи сумата на печалбите и загубите, свързани с нетната инвестиция и с хеджиращия инструмент, за целите на признаването ѝ при освобождаването от инвестицията.

Към датата на издаване за одобряване на този финансов отчет са издадени, но не са все още в сила за годишни периоди, започващи на 1 януари 2009 г., няколко стандарти, променени стандарти и тълкувания, които не са били приети за по-ранно приложение от дружеството. Едни от тях са приети за действащи за 2009 г., но за годишни периоди, започващи след 1 януари 2009 г., а други – за годишни периоди, започващи на и след 1 януари 2010 г. От тях ръководството е преценило, че следните биха имали евентуално потенциален ефект в бъдеще за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството за следващи периоди:

***Приети за периоди, започващи поне на 1 януари 2010 г.***

- Подобрения в МСФО (м.април 2009 г.) – подобрения в МСС 1, 7, 17, 18, 36, 38 и 39, както и МСФО2, 5, и 8, и КРМСФО 9 и 16 (основно в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г.- не приети от ЕК). Тези подобрения внасят частични промени в съответните стандарти, основно с цел да премахнат съществуваща непоследователност в правилата и изискванията на отделните стандарти, както и да се внесе по-прецизна терминология на понятията;

- МСС 24 (променен) Оповестявания за свързани лица (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – не е прието от ЕК). Промените са насочени към подобряване на определението за обхвата и типовете свързани лица, както и въвеждат по-специфично правило за частично изключение от пълно оповестяване по отношение на свързани лица-държавни органи от международно, национално и местно ниво и други предприятия-тяжна собственост;

Допълнително за посочените по-долу нови стандарти, променени стандарти и приети тълкувания, които са издадени, но все още не са в сила за годишни периоди започващи на 1 януари 2009 г., ръководството е преценило, че следните по-скоро не биха имали потенциален ефект за промени в счетоводната политика и финансовите отчети на дружеството, доколкото неговата дейност не е в посочваните стопански сектори, нито има такава практика или извършва подобни сделки и операции:

***А. Приети за периоди, започващи след 1 януари 2009 година***

- МСФО 3 (променен) Бизнес комбинации и свързаните с него промени в МСС27, МСС28, МСС 31, МСС 21 и МСФО 7 (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г.). Промените в стандарт МСФО 3 са свързани с: разширяване на определението на “бизнес”, което вероятно би довело до разширяване на обхвата на придобиванията третиран като бизнес комбинации; оценяването на малцинственото (неконтролиращото) участие и представянето на сделките с него; третирането на разходите по придобиванията; оценяването на частта от цената на придобиването под условие и ефектите от нейните последващи промени; оценяване на предишни дялове в придобиваното дружество при поэтапното придобиване и третиране на ефектите. Основните промени в МСС 27 са свързани с новото третиране на операциите по промяна на дела на дружеството - майка в капитала на дъщерно дружество, без да има придобиване или загуба на контрол – такива операции се третират като капиталови сделки между собственици (акционери) в качеството им на собственици (акционери). Поради това последните не водят до отчитане на резултация или респ. на печалби или загуби;

- МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - приет от ЕК за от 01.11.2009 г.) – относно хеджирани позиции отговарящи на условията. Направената промяна пояснява, че е разрешено предприятие да даде предназначение на част от промените в справедливите стойности или на паричните потоци на даден финансов инструмент като хеджиран обект;

- КРМСФО 9 (променен) Повторна оценка на внедрените деривативи и МСС 39 (променен) Финансови инструменти: Признаване и оценяване (в сила за годишни периоди от 30.06.2009 г. - приет от ЕК за 2009 г.). Направената промяна установява, че предприятие следва да прецени дали внедрен дериватив трябва да бъде отделен от основния договор, когато то рекласифицира един хибриден финансов актив извън категорията "отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата". Тази преценка трябва да бъде направена на база обстоятелствата, които съществуват не по-късно от датата, на която предприятието е станало за първи път страна по договора и датата на значителна промяна в договора, която засяга съществено паричните потоци по него. Ако деривативът не би могъл да бъде надеждно оценен, целият хибриден инструмент трябва да остане класифициран в категорията "отчитани по справедлива стойност през печалбата или загубата";

- КРМСФО 17 Разпределяне на непарични активи към собствениците (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК за от 01.07.2009 г.). Това тълкувание дава пояснения относно признаването на задължение за дивидент и неговата оценка, особено когато е предвидено разпределението да става чрез непарични активи;

- КРМСФО 18 Трансфер на активи от клиенти (в сила за годишни периоди от 01.07.2009 г. - прието от ЕК за от 01.11.2009 г.). Това тълкувание дава пояснения за счетоводното третиране на получавани активи от предприятия в сектора на комунални услуги (ютилити) от техни клиенти или трети лица, които осигуряват достъп до и услуги свързани със снабдяване с газ, вода, ток и др. подобни. Тези активи са получавани във връзка с осигуряването на достъп или снабдяването с такъв тип услуги/стоки.

#### ***Б. Приети за периоди, започващи поне на 1 януари 2010 г.***

- МСФО 2 (променен) Плащане на база акции (в сила за годишни периоди от 01.01.2010 г. - не прието от ЕК). Промяната е свързана с уточняване на обхвата и груповите операции базирани на акции, уреждани в парични средства;

- МСС 32 (променен) Финансови инструменти: Представяне (в сила за годишни периоди от 01.02.2010 г. – прието от ЕК за от 01.02.2010 г.) – относно класификация на емитирани права. Промяната е направена, за да внесе пояснение в третирането на права, опции и варианти за придобиване на фиксиран брой от инструментите на собствения капитал на предприятие за фиксирана сума в каквато и да е валута като инструменти на собствения капитал при условие, че те се предлагат pro rata на всички съществуващи собственици на същия клас недеривативни инструменти на собствения капитал;

- КРМСФО 14 Предплащания по минимални изисквания за фондиране по МСС19 (в сила за годишни периоди от 01.01.2011 г. – не е прието от ЕК). Промяната е свързана с пояснения за определяне на съществуващата икономическа изгода като намаление в бъдещите вноски при двата случая, при наличие или не на изискване минимално фондиране за вноски, свързани с бъдеща трудова услуга (стаж);

- КРМСФО 19 Погасяване на финансови пасиви с инструменти на собствения капитал (в сила за годишни периоди от 01.07.2010 г. – не е прието от ЕК). Това тълкуване дава пояснения за счетоводното третиране на операции, свързани с изцяло или частично погасяване на финансови задължения към кредитори чрез издаване на инструменти на собствения капитал на предприятието-длъжник – оценка на инструментите на собствения капитал като насрещно възнаграждение и третиране на получените разлики между оценката им и тази на финансовия пасив, определени ограничения на приложение;

- МСФО 9 Финансови инструменти ( в сила за годишни периоди от 01.01.2013 г. – не е приет от ЕК) Новият стандарт замества части от МСС39, като установява принципи, правила и критерии за класификация и оценка на финансовите активи, вкл. хибридните договори. Той въвежда изискване класификацията на финансовите активи да бъде правена на база бизнес модела на предприятието за тяхното управление и на характеристиките на договорените парични потоци на съответните активи, като се въвеждат две основни групи и респ. типа оценки – по амортизируема и по справедлива стойност.

Финансовите отчети са изготвени на база на историческата цена.

Дружеството води своите счетоводни регистри в български лев (BGN), който приема като негова отчетна валута за представяне. Данните в отчета и приложенията към него са представени в хиляди лева, освен ако нещо друго не е изрично указано.

Представянето на финансов отчет съгласно Международните стандарти за финансови отчети изисква ръководството да направи най-добри приблизителни оценки, начисления и разумно обосновани предположения, които оказват ефект върху отчетените стойности на активите и пасивите, на приходите и разходите, и на оповестяването на условни вземания и задължения към датата на отчета. Тези приблизителни оценки, начисления и предположения са основани на информацията, която е налична към датата на финансовия отчет, поради което бъдещите фактически резултати биха могли да бъдат различни от тях. Обектите, които предполагат по-висока степен на субективна преценка или сложност, или където предположенията и приблизителните счетоводни оценки са съществени за финансовия отчет са оповестени в Приложенията.

От възприемането на новите или ревизирани стандарти не са настъпили промени в счетоводната политика на дружеството, освен въз въвеждането на нови и разширяването на вече установени оповестявания, без това да доведе до промени в класификацията или оценката на отделни отчетни обекти.

## ***2.2. Сравнителни данни***

Дружеството представя сравнителна информация в този финансов отчет за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година.

### ***2.3. Функционална валута и признаване на курсови разлики***

Функционалната валута и отчетната валута на представяне на финансовия отчет на дружеството е българският лев. С въвеждането на еврото като официална валута на Европейския съюз се прилага съотношение BGN 1.95583 : EUR 1.

При първоначално признаване, сделка в чуждестранна валута се записва във функционалната валута, като към сумата в чуждестранна валута се прилага обменният курс към момента на сделката или операцията. Паричните средства, вземанията и задълженията, деноминирани в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута и към 31 декември се оценяват в български лева като се използва заключителният обменен курс на БНБ.

Ефектите от курсовите разлики, свързани с уреждането на сделки в чуждестранна валута, или отчитането на сделки в чуждестранна валута по курсове, които са различни, от тези, по които първоначално са били признати, се включват в отчета за всеобхватния доход в момента на възникването им, като се третира като финансовите приходи и разходи.

### ***2.4. Приходи***

Приходите в дружеството се признават на база принципа за начисляване и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат надеждно да се измерят.

При продажбите на продукция, стоки и материали приходите се признават, когато всички съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминават в купувача.

При предоставянето на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ.

### ***2.5. Разходи***

Разходите в дружеството се признават в момента на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост.

Финансовите приходи и разходи се включват отделно в отчета за всеобхватния доход, когато възникнат, като се състоят от: лихвени приходи и разходи, свързани с предоставени заеми, разходи по операции с финансови активи, курсови разлики от валутни операции и други финансови разходи.

### ***2.6. Имоти, машини и оборудване***

Имотите, машините и оборудването (дълготрайни материални активи) са представени във финансовия отчет по първоначална стойност, намалена с натрупаната амортизация (без земите) и загубите от обезценка.

### ***Първоначално придобиване***

При първоначално придобиване имотите, машините и оборудването се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходи за първоначална доставка и обработка, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, невъзстановяеми данъци и др.

Дружеството е определило стойностен праг от 700 лв., под който придобитите активи независимо, че притежават характеристиката на дълготраен актив, се изписват като текущ разход в момента на придобиването им.

### ***Методи на амортизация***

Дружеството използва линеен метод на амортизация на имотите, машините и оборудването. Амортизирането на активите започва, когато те са на разположение за употреба. Земята не се амортизира. Ползният живот по групи активи е съобразен с: физическото износване, спецификата на оборудването, бъдещите намерения за употреба и с предпологаемото морално остаряване.

Определеният полезен живот по групи активи е както следва:

- сгради -- 4%
- машини и оборудване – 30%
- съоръжения -- 4%
- компютри – 50%
- транспортни средства – 10% , автомобили- 25%
- стопански инвентар – 15%

Определените срокове на полезен живот на дълготрайните материални активи се преглеждат в края на всеки отчетен период и при установяване на значителни отклонения спрямо бъдещите очаквания за срока на използване на активите, същият се коригира перспективно.

### ***Последващи разходи***

Разходите за ремонти и поддръжка се признават за текущи в периода, през който са направени. Извършени последващи разходи, свързани с имоти, машини и оборудване, които имат характер на подмяна на определени възлови части и агрегати, или на преустройство и реконструкция, се капитализират към балансовата стойност на съответния актив и се преразглежда остатъчният му полезен живот към датата на капитализация. Същевременно, неамортизираната част на заменените компоненти се изписва от балансовата стойност на активите и се признава в текущите разходи за периода на преустройството.



### ***Обезценка на активи***

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Ако са налице такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от тяхната балансова стойност, то последната се изписва до възстановимата стойност на активите. Възстановимата стойност на имотите, машините и оборудването е по-високата от двете: справедлива стойност без разходи за продажба или стойност в употреба. Загубите от обезценка се отчитат в отчета за доходите.

### ***Печалби и загуби от продажба***

Материалните дълг.активи се отписват от баланса, когато се извадят трайно от употреба и не се очаква от тях бъдещи стопански изгоди или се продадат. Печалбите или загубите от продажби на отделни активи се определят чрез сравняването на приходите от продажбата и балансовата стойност на актива. Те се посочват нетно към „други приходи от дейността“.

### ***2.7. Нематериални активи***

Нематериалните активи са представени във финансовия отчет по себестойност, намалена с натрупаната амортизация и загубите от обезценка.

В дружеството се прилага линеен метод на амортизация на нематериалните активи при определен полезен живот 5 години. Годишната амортиз. норма на програмните продукти е 10%, а на подобрение върху нает актив – офис 4 години.

Балансовата стойност на нематериалните активи подлежи на преглед за обезценка, когато са налице събития, или промени в обстоятелствата, които посочват, че балансовата стойност би могла да надвишава възстановимата им стойност. Тогава обезценката се включва като разход в отчета за всеобхватния доход.

### ***2.8 Инвестиции в дъщерни и смесени дружества***

Дългосрочните инвестиции, представляващи акции в дъщерни и съвместни дружества се представят във финансовия отчет по себестойност, намалена със загубите от обезценки, поради това че акциите не се търгуват на фондова борса. При покупка и продажба на инвестиции в дъщерни и смесени дружества, се прилага дата на търгуване (склучване на сделката). Инвестициите в смесени дружества се отписват, когато настъпят правни основания за това.

### ***2.9.Краткосрочни финансови активи,държани за търгуване***

При придобиването им се оценяват по цена на придобиване. Последващото оценяване се извършва по справедлива стойност. печалбите и загубите се отчитат като финансови приходи и

разходи. При покупка и продажба на краткосрочни финансови активи, държани за търгуване се прилага „дата на търгуване (сключване на сделката).

### ***2.10. Материални запаси***

Материалните запаси са оценени по по-ниската от: себестойност и нетната им реализируема стойност.

Разходите, които се извършват, за да доведат даден продукт в неговото настоящо състояние и местонахождение, се включват в себестойността (цената на придобиване), както следва:

- суровини и материали в готов вид – всички доставни разходи, които включват покупна цена, вносни мита и такси, транспортни разходи, невъзстановяеми данъци и други разходи, които допринасят за приваждане на материалите в готов за тяхното използване вид;
- готова продукция и незавършено производство – преките разходи на материали и труд и съответстващата част от производствените непреки разходи при нормално натоварен капацитет на производствените мощности, с изключение на административните разходи, курсовите разлики и разходите по привлечени финансови ресурси.

При упогребата (продажбата) на материалните запаси се използва методът на средно-позтеглената цена (себестойност).

Нетната реализируема стойност представлява приблизително определената продажна цена на даден актив в нормалния ход на стопанска дейност, намалена с приблизително определените разходи по довършването в търговски вид на този актив и приблизително определените разходи за реализация.

### ***2.11. Търговски и други вземания***

Търговските вземания се представят и отчитат по стойността на оригинално издадената фактура (себестойност), намалена с размера на обезденката за несъбираеми суми.

Приблизителната оценка за съмнителни и несъбираеми вземания се прави, когато за събираемостта на цялата сума или част от нея съществува висока несигурност. Несъбираемите вземания се изписват, когато правните основания за това настъпят.

Когато дадено търговско вземане се прецени като напълно несъбираемо, то се изписва за сметка на коректива.

### ***2.12. Парични средства и парични еквиваленти***

Паричните средства и паричните еквиваленти включват касовите наличности, разплащателните сметки. За целите на изготвянето на отчета за паричните потоци паричните постъпления от клиенти и паричните плащания към доставчици са представени брутно, с включен ДДС (20%);

### ***2.13. Лихвоносни заеми и други привлечени ресурси***

Всички заеми и други привлечени финансови ресурси са представени първоначално по себестойност (номинална сума), която се приема за справедлива стойност на полученото по сделката, нетно от преките разходи, свързани с тези заеми и др. привлечени ресурси. След първоначалното признаване облигационния заем се оценява последващо по номинална стойност.

### ***2.14. Търговски и други задължения***

Търговските и другите текущи задължения се отчитат по справедлива стойност на база стойността на оригиналните фактури (цена на придобиване), която се приема за справедливата стойност на сделката и ще бъде изплатена в бъдеще срещу получените стоки и услуги.

### ***2.15. Лизинг***

#### ***Финансов лизинг***

Финансовият лизинг, при който се трансферира към дружеството съществената част от всички рискове и стопански ползи, произтичащи от собствеността върху актива под финансов лизинг, се капитализира в счетоводния баланс на лизингополучателя като се представя като имоти, машини и оборудване под лизинг по цена на незабавна продажба или ако е по-ниска - по настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Лизинговите плащания съдържат в определено съотношение финансовия разход (лихвата) и припадащата се част от лизинговото задължение (главница), така че да се постигне постоянен лихвен процент за оставащата неизплатена част от главницата по лизинговото задължение. Лихвените разходи се включват в отчета за доходите.

Придобитите под финансов лизинг активи се амортизират на база полезния живот на актива и в рамките на лизинговия срок.

### ***2.16. Пенсионни и други задължения към персонала по социалното и трудово законодателство***

Трудовите и осигурителни отношения с работниците и служителите в дружеството се основават на разпоредбите на Кодекса на труда, на разпоредбите на действащото осигурително законодателство и на Колективния трудов договор (КТД) на дружеството.

Основно задължение на работодателя е да извършва задължително осигуряване на наетия персонал за фонд "Пенсии", допълнително задължително пенсионно осигуряване (ДЗПО), фонд "Общо заболяване и майчинство" (ОЗМ), фонд "Безработица", фонд "Трудова злополука и професионална болест" (ТЗПБ), фонд "Гарантирани вземания на работниците и служителите" (ГВРС) и здравно и срещу безработица осигуряване.

Размерите на осигурителните вноски се утвърждават конкретно със Закона за бюджета на ДОО и Закона за бюджета на НЗОК за съответната година. Вноските се разпределят между работодателя и осигуреното лице в съотношение, което се променя ежегодно и е определено с в чл. 6, ал. 3 от Кодекса за социално осигуряване (КСО).

Краткосрочните доходи за персонала под формата на възнаграждения, бонуси и социални доплащания и придобивки (изискуеми в рамките на 12 месеца след края на периода, в който персоналот е положил труд за тях или е изпълнил необходимите условия) се признават като разход в отчета за доходите в периода, в който е положен трудът за тях или са изпълнени изискванията за тяхното получаване, и като текущо задължение (след приспадане на всички платени вече суми и полагащи се удръжки) в размер на недисконтираната им сума. Дължимите от дружеството вноски по социалното и здравно осигуряване се признават като текущ разход и задължение в недисконтиран размер, заедно и в периода на начисление на съответните доходи, с които те са свързани.

Към датата на всеки годишен финансов отчет дружеството прави оценка на сумата на очакваните разходи по натрупващите се компенсирани отпуски, която се очаква да бъде изплатена като резултат от неизползваното право на натрупан отпуск. В оценката се включват приблизителната преценка за разходите за самите възнаграждения и разходите за вноски по задължителното обществено осигуряване, които работодателят дължи върху тези суми.

### **2.17. Акционерен капитал и резерви**

Балканкар Заря е акционерно дружество и е задължено да регистрира в Търговския регистър определен размер на **акционерен капитал**, който да служи като обезпечение на вземанията на кредиторите на дружеството. Акционерите отговарят за задълженията на дружеството до размера на своето акционерно участие в капитала и могат да претендират връщане на това участие само в производство по ликвидация или несъстоятелност.

Съгласно изискванията на Търговския закон и устава дружеството е длъжно да формира и фонд Резервен (**законови резерви**), като източници на фонда могат да бъдат:

- най-малко една десета от печалбата, която се отделя, докато средствата във фонда достигнат една десета част от капитала или по-голяма част, предвидена в устава;
- други източници, предвидени по решение на Общото събрание.

Средствата от фонда могат да се използват само за покриване на годишната загуба и на загуби от предходни години. Когато средствата във фонда достигнат определения в Устава минимален размер, средствата над тази сума могат да бъдат използвани за увеличаване на капитала. Другите резерви са резерви, които дружеството създава по решение на Общото събрание на акционерите.

Като преоценъчен резерв в баланса на Дружеството е представен резултата от извършваните през предходни години преоценки до справедливата стойност на част от притежаваните ДМА и преоценъчния резерв от преоценката от 1.01.2000 година.

### **2.18. Данъци върху печалбата**

*Текущите данъци* върху печалбата са определени в съответствие с изискванията на българското данъчно законодателство – ЗКПО. Номиналната данъчна ставка за 2012 г. е 10% (2011 г.: 10%).

*Отсрочените данъци* върху печалбата се определят за всички временни разлики към датата на финансовия отчет, които съществуват между балансовите стойности и данъчните основи на отделните активи и пасиви.

Отсрочените данъчни активи се признават за всички намаляеми временни разлики и за неизползваните данъчни загуби, до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да бъде генерирана в бъдеще достатъчна облагаема печалба или да се проявят облагаеми временни разлики, от които да могат да се приспаднат тези намаляеми разлики, с изключение на разликите, породили се от признаването на актив или пасив, който към датата на стопанската операция не е повлиял върху счетоводната и данъчната печалба/(загуба).

Балансовата стойност на всички отсрочени данъчни активи се преглежда при изготвяне на годишния баланс и се редуцира до степента, до която е вероятно те да се проявят обратно и да се генерира достатъчно облагаема печалба или проявяващи се през същия период облагаеми временни разлики, с които те да могат да бъдат приспаднати или компенсирани.

Отсрочените данъци, свързани с обекти, които са отчетени директно в собствения капитал или друга балансова позиция, също се отчитат директно към съответния капиталов компонент или балансовата позиция.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се оценяват на база данъчните ставки, които се очаква да се прилагат за периода, през който активите ще се реализират, а пасивите ще се уредят (погасят) на база данъчните закони, които са в сила или с голяма степен на сигурност се очаква да са в сила.

Към 31.12.2012 г. отсрочените данъци върху дохода са оценени при ставка 10% (31.12.2011 г.: 10%).

### **2.19. Доходи на акция**

Основните доходи на акция се изчисляват като се раздели нетната печалба или загуба за периода, подлежаща на разпределение между акционерите, притежатели на обикновени акции, на средно-претегления брой на държаните обикновени акции за периода.

### **2.20. Финансови инструменти**

#### **Финансови активи**

Дружеството класифицира своите финансови активи в следните категории: предоставени заеми (кредити), вземания и финансови активи, държани за търгуване. Класификацията е в зависимост от същността и целите (предназначението) на финансовите активи към датата на тяхното придобиване. Ръководството определя класификацията на финансовите активи на дружеството към датата на първоначалното им признаване в баланса.

Финансовите активи се отписват от баланса на дружеството, когато правата за получаване на парични средства (потоци) от тези активи са изтекли, или са прехвърлени и дружеството е прехвърлило съществената част от рисковете и ползите от собствеността върху актива на друго дружество (лице).

#### **Вземания**

Вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или установими плащания, които не се котираат на активен пазар - вземания от клиенти и доставчици. Търговските вземания се представят по стойността на оригинално издадената фактура, намалена с размера на обезценката.

**2.21. Финансови пасиви**

Финансовите пасиви включват задължения към доставчици и други текущи задължения. Те се огчитат по стойността на оригиналните фактури, която се приема за справедлива стойност на сделката, която ще бъде изплатена в бъдеще срещу получени стоки или услуги.

**2.22. Ключови приблизителни оценки и предположения с висока несигурност. Преценки от определящо значение при прилагане счетоводната политика на дружеството****Обезценки на вземания**

Приблизителната оценка за загуби от съмнителни и несъбираеми вземания се прави в края на всяка финансова година. Всички съмнителни вземания (вкл. преоформени чрез предоговаряне), които не са събрани в продължение на една година се третираат като несъбираеми и се обезценяват, доколкото ръководството преценява, че съществува висока несигурност за тяхното събиране в бъдеще.

**Обезценка на имоти, машини и съоръжения**

Балансовите стойности на имотите, машините и оборудването подлежат на преглед за обезценка, когато са налице събития или промени в обстоятелствата, които показват, че балансовата стойност би могла да се отличава трайно от възстановимата им стойност. Основни индикатори за обезценка, които ръководството е определило съобразно спецификата на дейността на дружеството са: дългосрочна липса на пазари за произвежданата продукция, остарялост на технологиите, невъзможност за пренасочване към други производства. При наличие на такива индикатори, че приблизително определената възстановима стойност е по-ниска от балансова стойност на активите, то последната се изписва до тяхната възстановима стойност.

**3. ПРИХОДИ**

	<i>2012</i>	<i>2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Продажби на продукция в страната	661	1067
Продажби на продукция извън страната	7305	6281
	<u>7966</u>	<u>7348</u>



**4. ДРУГИ ДОХОДИ ОТ ДЕЙНОСТТА**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Приходи от продажба на услуги	78	62
Отчетна стойност на продадени услуги	0	0
<i>Печалба от продажба на услуги</i>	<u>78</u>	<u>62</u>
Приходи от продажба на активи, др. приходи	489	301
Отчетна стойност на продадени активи	3	2
<i>Печалба от продажба на материали</i>	<u>486</u>	<u>299</u>
Приходи от продажба на стоки	0	27
Отчетна стойност на продадени стоки	0	14
<i>Печалба от продажба на стоки</i>	<u>0</u>	<u>13</u>
Отписани задължения	163	2
Други	0	0
<i>Други приходи</i>	<u>0</u>	<u>0</u>
Печалба (загуба) от курсови разлики	-32	-10
Печалба(загуба) от лихви	-878	-933
Печалба (загуба) от други финансови операции	<u>-40</u>	<u>-18</u>

Доходите от продажба на материали, дма и обезщетенията от застраховки са представени в отчета за всеобхватния доход нетно.

***Печалбата от продажба на материали*** включва:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Стоманени отпадъци и други	486	301
<b>Общо</b>	<u><u>486</u></u>	<u><u>301</u></u>

***Приходите от продажба на услуги*** включва:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Наеми	23	24
Услуги по транспорт на продукция	55	38
<b>Общо</b>	<u><u>78</u></u>	<u><u>62</u></u>

**5. РАЗХОДИ ЗА МАТЕРИАЛИ**

*Разходите за материали* включват:

	<i>2012</i>	<i>2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Основни суровини и материали	3624	4041
Горива и енергия	541	460
Резервни части	44	31
Спомагателни материали	121	31
Други материали	222	292
<b>Общо</b>	<b>4552</b>	<b>4855</b>

*Основните суровини и материали* включват:

	<i>2012</i>	<i>2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
ГВ ламарина	2467	3050
Стоманени профили	874	817
Прахова боя	131	86
Заварочна тел	82	63
Други	70	25
<b>Общо</b>	<b>3624</b>	<b>4041</b>

**6. РАЗХОДИ ЗА ВЪНШНИ УСЛУГИ**

	<i>2012</i>	<i>2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Разходи за транспорт	207	266
Ремонти външни услуги	14	30
Адвокатски услуги	9	9
Охрана	28	23
Застраховки	37	15
Данъци и такси	22	21
Абонаментно обслужване и технически контрол	1	1
Наем на други активи	55	47
Разходи за комуникация	27	30
Консултантски услуги	31	23
Комисионни по продажби	122	126
Други услуги	130	63
<b>Общо</b>	<b>683</b>	<b>654</b>

**7. РАЗХОДИ ЗА ПЕРСОНАЛА**

<i>Разходите за персонала включват:</i>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Разходи за възнаграждения	1463	1320
Начислени суми за обезщетения при пенсиониране	3	14
<b>Общо</b>	<b>1466</b>	<b>1334</b>

<i>Разходите за възнаграждения включват:</i>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Разходи за текущи възнаграждения	1465	1333
Начислени суми за неизползван платен отпуск	1	1
<b>Общо</b>	<b>1466</b>	<b>1334</b>

<i>Социалните и здравни осигуровки включват:</i>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Осигуровки	247	216
Начисления за ДОО за неизползван платен отпуск	0	0
<b>Общо</b>	<b>247</b>	<b>216</b>

**8. ДРУГИ РАЗХОДИ ЗА ДЕЙНОСТТА**

<i>Другите разходи за дейността включват:</i>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Разходи за командировки	25	33
Разходи за тържества и гости	14	12
ДДС, лихви, наказателни лихви	7	36

Данък чл.204 от ЗКПО	5	4
Разходи за глоби и неустойки към доставчици	11	16
Други	1	1
<b>Общо</b>	<b>63</b>	<b>102</b>

**9. ФИНАНСОВИ РАЗХОДИ И ПРИХОДИ, НЕТНО**

	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Разходи за лихви	-878	-933
Нетна печалба/загуба	-878	-933
Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	-46	-60
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	14	50
Нетна печалба/загуба	-32	-10
Други финансови разходи	-40	-18
Нетна печалба/загуба	-40	-18
<b>Общо</b>	<b>-950</b>	<b>-961</b>

**10. (РАЗХОДИ ЗА)/ИКОНОМИЯ ОТ ДАНЪЦИ ВЪРХУ ПЕЧАЛБАТА**

<i>Отчет за доходите</i>	2012	2011
	BGN '000	BGN '000
Счетоводна загуба/печалба	-39	-509
<b>Увеличения с постоянни разлики:</b>	<b>375</b>	<b>463</b>
в т.ч лихви	6	36
Непризнати разходи от липси и брак		
Счет.начисл.амортизации	322	426
Балансова стойност на отписани аморти.активи	47	
Разходи,които не могат да се докажат документално		1
<b>Увеличения с временни разлики-намаляеми,в т.ч.</b>	<b>253</b>	<b>630</b>
Разходи по натрупващи се неизползвани отпуски	2	2
Разходи за лихви от слаба капитализация	222	599
Разходи, представляващи доходи на МФЛ	29	29
Признаване за дан.цели на непризнати приходи по чл.35 ЗКПО		
<b>Намаления с постоянни разлики</b>	<b>550</b>	<b>426</b>
В т.ч. годишни данъчни амортизации	322	426

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Данъчна стойност на отписани активи	47	
Приспадане на данъчна загуба чл.70,ал1	181	
<b>Обратно проявление на намаляеми временни разлики</b>	<b>39</b>	<b>171</b>
Признаване на натрупв.неизп.отпуски и разходи за ДОО и ЗО	10	27
Признаване на непризн.р-ди от последващи оценки		
Признаване на изпл.суми на МФЛ	29	144
<b>Облагаема печалба</b>	<b>0</b>	<b>-13</b>
Корпоративен данък за 2010 г(10%)		
<i>Отсрочени данъци върху печалбата</i>	<i>21</i>	<i>46</i>
Свързани с възникване и обратно проявление на временни разлики		

**11. ДОХОД НА АКЦИЯ**

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Среден брой акции	1396159	1396159
Нетна печалба за годината (BGN*000)	-18	-463
<b>Основен доход на акция (BGN)</b>	<b>-0.013</b>	<b>-0.33</b>

**12. ИМОТИ, МАШИНИ И ОБОРУДВАНЕ**

<b>Брутна балансова стойност</b>								
Салдо към 01.01.2011	278	3657	2333	741	245	40	35	7329
Новопридобити активи			44				12	
Отписани активи							12	
<b>Салдо към 31.12.2011</b>	<b>278</b>	<b>3657</b>	<b>2377</b>	<b>741</b>	<b>245</b>	<b>40</b>	<b>35</b>	<b>7373</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 01.01.2011		2246	2105	271	124	32		4777
Отписани активи								
Амортизация		146	157	30	31	3		367
<b>Салдо към 31.12.2011</b>	<b>0</b>	<b>2392</b>	<b>2262</b>	<b>301</b>	<b>155</b>	<b>35</b>	<b>0</b>	<b>5144</b>
Балансова стойност към 31.12.2011 г.	<b>278</b>	<b>1265</b>	<b>115</b>	<b>440</b>	<b>90</b>	<b>5</b>	<b>35</b>	<b>2229</b>
<b>Брутна балансова стойност</b>								
Салдо към 01.01.2012	278	3657	2377	741	245	40	35	7373
Новопридобити активи			49				2	
Отписани активи			41				7	
<b>Салдо към 31.12.2012</b>	<b>278</b>	<b>3657</b>	<b>2385</b>	<b>741</b>	<b>245</b>	<b>35</b>	<b>35</b>	<b>7376</b>
<b>Амортизация</b>								
Салдо към 01.01.2012		2392	2262	301	155	34		5144
Отписани активи			41			7		48

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД**

**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Амортизация	145	72	29	25	3		274	
Салдо към 31.12.2012	0	2537	2293	330	180	30	0	5370
Балансова стойност към 31.12.2012 г.	<b>278</b>	<b>1120</b>	<b>92</b>	<b>411</b>	<b>65</b>	<b>5</b>	<b>35</b>	<b>2006</b>

Към 31.12.2012г. дълготрайните материални активи на дружеството включват земи на стойност 278 хил.лв. (31.12.2011 г.: 278 хил.лв.) и сгради с балансова стойност 1120 хил.лв. (31.12.2011 г.: 1265 хил.лв.).

Към 31 декември 2012 г. разходите за придобиване на дълготрайни активи включват:

Обекти в процес на изграждане, както следва:

- Аспирационни кабинни- 35 хил.лв

Към 31.12.2012 г. в състава на дълготрайните материални активи са включени активи, които са амортизирани напълно, но продължават да се ползват в стопанската дейност с отчетна стойност 1486 х.лв. (31.12.2011 г.: 1550 х.лв.).

**13. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ**

	Търговски марки, лицензии	Подобрения върху наети активи	Програмни продукти	Общо
<i>Брутна балансова стойност</i>				
Салдо на 1 януари 2011 г.	3	105	328	436
Придобити активи				
Отписани активи				
<b>Салдо на 31 декември 2011 г.</b>	<b>3</b>	<b>105</b>	<b>328</b>	<b>436</b>
<i>Амортизация</i>				
Салдо към 01 януари 2011 г.	1	65	33	99
Отписани активи				
<i>Амортизация</i>	1	25	33	59
<b>Салдо към 31.12.2011 г.</b>	<b>2</b>	<b>90</b>	<b>66</b>	<b>158</b>
<b>Балансова стойност към 31.12.2011</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	<b>262</b>	<b>278</b>
<i>Брутна балансова стойност</i>				
Салдо на 1 януари 2012 г.	3	105	328	436
Придобити активи				
Отписани активи				
<b>Салдо на 31 декември 2012 г.</b>	<b>3</b>	<b>105</b>	<b>328</b>	<b>436</b>
<i>Амортизация</i>				
Салдо към 01 януари 2012 г.	2	90	66	158
Отписани активи				
<i>Амортизация</i>		15	33	48

Салдо към 31.12.2012 г.	2	105	99	206
Балансова стойност към 31.12.2012	1	0	129	230

#### 14. ИНВЕСТИЦИИ В ДЪЩЕРНИ И СЪВМЕСТНИ ДРУЖЕСТВА

Инвестициите в дъщерни дружества към 31.12.2012 г са представени в баланса по себестойност. Дружеството участва в капитала на „Балканкар Руен“ АД гр.Асеновград – 51%, 3376 х.лв и „Заря Инвест“ АД гр.София -99.98%-5С хил.лева

#### 15. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ

	31.12.2012	31.12.2011
	BGN '000	BGN '000
Материали	708	806
Готова продукция	105	131
Стоки	11	11
Незавършено производство	703	1128
<b>Общо</b>	<b>1527</b>	<b>2076</b>

#### Материалите включват:

	31.12.2012	31.12.2011
	BGN '000	BGN '000
Основни материали	473	574
Гориво-смазочни материали	2	2
Резервни части и лагери	57	54
Спомагателни материали	13	13
Други материали	163	163
	<b>708</b>	<b>806</b>

#### 16. ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА

	31.12.2012	31.12.2011
	BGN '000	BGN '000
Балканкар Руен АД гр.Асеновград	0	2
Вземания от продажба на съучастия –Заря Инвест АД	800	800
КВК заем текущ/лихви	6	6
<b>Общо търговски вземания-текущи</b>	<b>806</b>	<b>808</b>
<b>Общо вземания от свързани лица</b>	<b>806</b>	<b>808</b>

Дружеството е определило обичаен кредитен период, за който не начислява лихви на контрагентите .

Вземанията от свързани лица в лева са :

- КВК Инвест АД гр.Хасково- вземане лихви по предоставен заем

- Заря Инвест АД гр.София- вземане от продажба на съучастия

**17. ТЪРГОВСКИ ВЗЕМАНИЯ**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Вземания по продажби от клиенти в страната	6	8
Вземания по продажби от клиенти в чужбина	432	755
	<u>438</u>	<u>763</u>
Предоставени аванси за доставка в страната	21	24
Предоставени аванси за доставка в чужбина	12	0
<b>Общо</b>	<u><u>33</u></u>	<u><u>24</u></u>

Дружеството е определило обичаен кредитен период, за който не начислява лихви на клиентите до 360 дни. Забава след този срок е приета от дружеството като индикатор за обезценка. Ръководството преценява събираемостта като анализира експозицията на клиента, възможностите за погасяване и взема решение относно начисляването на обезценка.

**Възрастова структура на необезценените** вземания по продажби от трети лица е както следва:

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
С ненастъпил срок на плащане	388	696
До 120 дни от датата на възникване	3	3
От 120 до 360 дни от датата на възн.	0	25
Над 360 дни от датата на възникване	47	39
<b>Общо</b>	<u><u>438</u></u>	<u><u>763</u></u>

**18. ДРУГИ ВЗЕМАНИЯ И ДАНЪЦИ ЗА ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ**

**Предоставени заеми и други вземания** включват:

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Предоставен заем	1815	1815
Вземания от лихви	234	234
Предоставени аванси на подотчетни лица	10	10
Други вземания	<u>14</u>	<u>12</u>



ДДС за възстановяване	110	155
<b>Общо</b>	<b>2183</b>	<b>2226</b>

#### **19. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Разплащателни сметки	103	11
Парични средства в каса	368	289
<b>Общо</b>	<b>471</b>	<b>300</b>

#### **20. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВИ**

##### **ОСНОВЕН АКЦИОНЕРЕН КАПИТАЛ**

Към 31 декември 2012 г. регистрираният акционерен капитал на „Балканкар ЗАРЯ“ АД възлиза на 2403956 лв, разпределен в 2 403 956 бр. обикновени поименни безналични акции с право на глас с номинална стойност на акция 1 лв.

*Законовите резерви* са формирани от разпределение на печалбата, съгласно изискванията на Търговския закон и устава на дружеството и са в размер на 113 хил.лева .

*Резервът от последващи оценки на активи* е формиран на база извършени преоценки от предходни години и е в размер на 858 хил.лева.

*Другите резерви* са формирани от ревалоризация на активите през 1997 година и неразпределена печалба от минали години и са в размер на 105 хил.лева.

*Неразпределена печалба- загуба* е формирана от неразпределена печалба за предходни години в размер на 83 хил.лева, натрупана загуба от минали години 5397 хил.лева и загуба за текущата година 463 хил.лева.

##### **21. ОБЛИГАЦИОНЕН ЗАЕМ**

През второто тримесечие на 2007 година дружеството е сключило договор за облигационен заем с обща номинална стойност 5500 хил.евро и брой облигации - 5500 - с номинална и емисионна стойност на една облигация 1000 евро. Срокът на облигационния заем е 60 месеца. Изплащане на главницата: гратисен период от 2 години и половина, след изтичането му, главницата се изплаща на шест равни части. Всички плащания се извършват в български лева по фиксинга евро-лев на БНБ към деня, предхождащ с 3 работни дни вальора на плащане. Периода на лихвеното плащане е 6 месечен. Целта на облигационния заем е закупуване на нови машини, съоръжения и оборудване и обновяване

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД****ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

на съществуващите такива. Облигационния заем е обезпечен с ипотека на недвижими имоти- терен и сгради и залог върху машини и съоръжения. Задължението по облигационния заем към 31.12.2012 г е 9779 хил.лева. През годината са начислени 832 хил.лв лихви и са изплатени 856 хил.лв лихви по облигационния заем.

С протокол от Общото събрание на облигационерите от 11.12.2009 г е взето решение за удължаване срока(матуритета) на облигационния заем с 12 месеца. За обезпечаване на вземанията на облигационерите по облигационния заем, ведно с главницата, лихвите и разноските, залогодателя „Балканкар Заря“АД учредява в полза на „Алианс България“ първи по ред залог по реда на Закона за особените залози на 86292 броя собствени акции от капитала на „Балканкар Руен“ АД, които представляват 51% от капитала на дружеството.(Договор за учредяване на особен залог върху безналични акции ДЗ-0009/25.11.2009 г). Взето е решение да приключи процедура за увеличаване на основния капитал на „Балканкар Заря“АД с парични средства в размер на 1000 х.лева в срок до 30.06.2010 година.

С решение на Общото събрание на облигационерите на „Балканкар ЗАРЯ“АД от 04.11.2010 г. по емисия корпоративни облигации ISIN BG2100015077, бяха извъшени промени на условията по емисията както следва:

Удължава се срока (матуритета) на облигационния заем с 28 (двадесет и осем) месеца, като падежът на емисията се променя на 22.12.2015 г.

1.2. Погасителният план на облигационния заем се променя както следва:

**Погасителен план на облигационния заем:**

	Дата на плащане	Брой дни в периода	Брой дни в годината	Лихвен процент (год.)	Плащане на лихви (EUR)	Плащане на главница (EUR)	Остатъчна главница (EUR)	Общ паричен поток (EUR)
1	22/12/2007	183	365	7.25%	199,921.23		5,500,000.00	199,921.23
2	22/06/2008	183	366	7.25%	199,375.00		5,500,000.00	199,375.00
3	22/12/2008	183	366	7.25%	199,375.00		5,500,000.00	199,375.00
4	22/06/2009	182	365	7.25%	198,828.77		5,500,000.00	198,828.77
5	22/12/2009	183	365	7.25%	199,921.23		5,500,000.00	199,921.23
6	22/06/2010	182	365	7.25%	198,828.77		5,500,000.00	198,828.77
7	22/12/2010	183	365	7.25%	199,921.23	0.00	5,500,000.00	199,921.23
8	22/06/2011	182	365	8.25%	226,253.42	100,000.00	5,400,000.00	326,253.42
9	22/12/2011	183	365	8.25%	223,360.27	200,000.00	5,200,000.00	423,360.27
10	22/06/2012	183	366	8.25%	214,500.00	250,000.00	4,950,000.00	464,500.00
11	22/12/2012	183	366	8.25%	204,187.50	300,000.00	4,650,000.00	504,187.50
12	22/06/2013	182	365	8.25%	191,286.99	350,000.00	4,300,000.00	541,286.99
13	22/12/2013	183	365	8.25%	177,860.96	350,000.00	3,950,000.00	527,860.96
14	22/06/2014	182	365	8.25%	162,491.10	350,000.00	3,600,000.00	512,491.10
15	22/12/2014	183	365	8.25%	148,906.85	350,000.00	3,250,000.00	498,906.85
16	22/06/2015	182	365	8.25%	133,695.21	350,000.00	2,900,000.00	483,695.21
17	22/12/2015	183	365	8.25%	119,952.74	2,900,000.00	0.00	3,019,952.74
					<b>1,495,576.93</b>	<b>5,500,000</b>		<b>8,698,666.27</b>

## БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД

### ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година

1.3. Лихвеният купон по емисията облигации се променя от фиксиран в размер на 7,25% годишно на плаващ, който ще се изчислява като сума от стойността на бмесечен EURIBOR два работни дни преди всяко следващо лихвено плащане плюс надбавка от 3% (три на сто), като общата му стойност не може да бъде по-малка от 8,25% годишно. Промяната влиза в сила от 22.12.2010г.

1.4. Финансовите показатели, които "Балканкар Заря" АД трябва да поддържа се променят, както следва:

**1.4.1. "Балканкар Заря" АД се задължава да поддържа съотношение "Пасиви към Активи" за съответните периоди не по-високо от стойностите, посочени в следната таблица:**

Съотношение: Пасиви/Активи	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Максимално допустима стойност	1.15	1.1	1.0	0.93	0.9	0.8

**1.4.2. "Балканкар Заря" АД се задължава да поддържа съотношение "Покритие на разходи за лихви" не по-ниско от стойностите, посочени в следната таблица:**

Съотношение: "Покритие на разходи за лихви"	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Минимално допустима стойност	n.a.	0.9	1.5	1.85	2.3	2.7

**1.4.3. „Балканкар Заря“ АД се задължава да поддържа коефициент на „Текуща ликвидност“ не по-нисък от стойностите, посочени в таблицата:**

Текуща ликвидност	2010г.	2011г.	2012г.	2013г.	2014г.	2015г.
Минимална стойност	1.5	1.5	1.5	1.6	1.6	1.6

1.5. Опцията за предсрочно погасяване се променя както следва:

Емитентът има право да извършва частично или пълно предсрочно погасяване на главницата по облигационния заем на датата на всяко лихвено плащане до падежа на емисия ISIN BG 2100015077, като задължително изпраща до облигационерите 30-дневно писмено предизвестие. Погашенията ще бъдат извършвани на пропорционален принцип към всички облигационери като Емитентът заплаща чиста цена без натрупана лихва от 101% (сто и едно на сто) спрямо номиналната стойност на облигациите, както и всички натрупани към съответния момент лихви. Предсрочните погашения следва да бъдат в размер не по-малък от 50 000 евро или за сума, кратна на минималния размер.

2. Във връзка с промените по параметрите на Емисията „Балканкар Заря“ АД се задължава да изпълни / да осигури изпълнението на следните допълнителни условия:

2.1. В срок до края на месец ноември 2010г. емитентът да представи на банката-довереник писмена информация относно това кои са неговите обслужващи банки, списък на откритите от него банковите сметки за съхранение на парични средства с титulyар „Балканкар Заря“ АД, включително информация за тяхното предназначение;

2.2. В срок до 15 декември 2010г. емитентът да учреди по надлежния ред залог в полза на банката-довереник на вземанията по всички банковни сметки по предходната точка;

2.3. В срок до 15 декември 2010г. емитентът да депозира при обслужващите го банки своето неотменимо писмено съгласие при поискване от банката-довереник те да предоставят информация

относно салда, обороти и извършени трансфери, заедно с основанията за това, по банковите сметки с титуляр „Балканкар Заря“ АД при тях.

2.4. Емитентът се задължава през целия срок на емисията до нейното окончателно издължаване да уведомява в писмен вид в срок от пет работни дни банката-довереник за всяка новооткрита и/или закрыта банкова сметка с титуляр „Балканкар Заря“ АД, както и в 15-дневен срок от откриването на всяка банкова сметка да учредява по надлежния ред залог в полза на банката-довереник на вземанията за наличностите по сметката.

2.5. Емитентът се задължава да осигури актуализация на договора за поръчителство от 21.12.2009г. между „КВК Инвест“ АД и банката-довереник чрез която да се опишат променените условия по облигационния заем и се уговори, че задълженията на „КВК инвест“ АД по този договор остават в сила до момента, в който „Балканкар Заря“ АД погаси сума в размер на 1 000 000 евро от главницата по облигационния заем.

2.6. Емитентът се задължава да осигури всички постъпления от продажба на дълготрайни материални активи на „Балканкар Заря“ АД и „Балканкар Руен“ АД да постъпват по специално откритите за целта в банката-довереник разплащателни сметки в лева

3. Общото събрание на облигационерите взема решение да отпаднат следните изисквания към емитента, определени в протокол от ОСО от 11.12.2009г.:

3.1. Емитентът да учреди особен залог върху съвкупността от вземания по договори за продажба на своя продукция;

3.2. „Балканкар Заря“ АД да придобие реална собственост върху 100% от капитала на "Уотс Ланка" ООД, съществуващо съгласно законите на Шри Ланка, със седалище и адрес на управление Терен номер 2, блок Б, Биягама Експортна Обработвателна зона, Биягама, Шри Ланка, регистрирано на 28.01.2008г. по номер PV 62841."

4. В случай, че до 31 януари 2011г. емитента не представи доказателства за фактическото увеличение на собствения си капитал със сума не по-малка от 1 000 000 лева, Банката-довереник на облигационерите да свика по надлежния ред до 28 февруари 2011г. Общо събрание на облигационерите на емисия облигации с ISIN код BG 2100015077 .

5. На 06.12.2010 г е вписано в Търговския регистър увеличение на капитала с 1 081 900 лв.

С решение на Общото събрание на облигационерите на „Балканкар ЗАРЯ“ АД от 08.06.2012 г. по емисия корпоративни облигации ISIN BG2100015077, бяха извъшени промени на условията по емисията както следва:

6. Погасителният план на облигационния заем се променя както следва:

**Погасителен план на облигационния заем:**

	Дата на плащане	Брой дни в периода	Брой дни в годината	Лихвен процент (год.)	Плащане на лихви (EUR)	Плащане на главница (EUR)	Остатъчна главница (EUR)	Общ паричен поток (EUR)
1	22/12/2007	183	365	7.25%	199,921.23		5,500,000.00	199,921.23
2	22/06/2008	183	366	7.25%	199,375.00		5,500,000.00	199,375.00
3	22/12/2008	183	366	7.25%	199,375.00		5,500,000.00	199,375.00

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД**
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

4	22/06/2009	182	365	7.25%	198,828.77		5,500,000.00	198,828.77
5	22/12/2009	183	365	7.25%	199,921.23		5,500,000.00	199,921.23
6	22/06/2010	182	365	7.25%	198,828.77		5,500,000.00	198,828.77
7	22/12/2010	183	365	7.25%	199,921.23	0.00	5,500,000.00	199,921.23
8	22/06/2011	182	365	8.25%	226,253.42	100,000.00	5,400,000.00	326,253.42
9	22/12/2011	183	365	8.25%	223,360.27	200,000.00	5,200,000.00	423,360.27
10	22/06/2012	183	366	8.25%	214,500.00	100,000.00	5,100,000.00	314,500.00
11	22/12/2012	183	366	8.25%	210,375.00	100,000.00	5,000,000.00	310,375.00
12	22/06/2013	182	365	8.25%	205,684.93	400,000.00	4,600,000.00	605,684.93
13	22/12/2013	183	365	8.25%	190,269.86	400,000.00	4,200,000.00	590,269.86
14	22/06/2014	182	365	8.25%	172,775.34	400,000.00	3,800,000.00	572,775.34
15	22/12/2014	183	365	8.25%	157,179.45	400,000.00	3,400,000.00	557,179.45
16	22/06/2015	182	365	8.25%	139,865.75	400,000.00	3,000,000.00	539,865.75
17	22/12/2015	183	365	8.25%	124,089.04	3,000,000.00	0.00	3,124,089.04
					<b>1,495,576.93</b>	<b>5,500,000</b>		<b>8,760,524.32</b>

Промените касаят размера на лихвените и главнични плащания по десетото и следващите купонни плащания. Останалите параметри по облигационния заем остават непроменени. Промените влизат от 08.06.2012 г.

**22. ДЪЛГОСРОЧНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ДОСТАВЧИЦИ**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения по финансов лизинг	64	109
<b>Общо</b>	<b>64</b>	<b>109</b>

**Задължения по финансов лизинг**

Като дългосрочни задължения по финансов лизинг са представени дължимите към 31 декември 2012 г. плащания по договори за финансов лизинг за придобиване на мотокари и дробометна машина. По лизинговите договори са начислени лихви през 2012 г. в размер на 9 хил. лева

**23. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения за доставени материали- Фуражи Правец ЕАД	2	2
Задължения за доставени материали- Заря Сървисис ЕАД	1	1
Задължения за доставени материали- КВК Инвест АД	6	6

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД****ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Договор за финансова помощ – Балканкар Руен	70	99
Договор за финансова помощ – Заря Сървисис ЕАД	0	16
Договор за финансова помощ – КВК Инвест АД	23	255
Лихви по договор КВК Инвест	65	55
Лихви по договор с Заря Сървисис ЕАД	7	16
Лихви по договор с Балканкар Руен	26	18
<b>Общо</b>	<b>200</b>	<b>468</b>

**24. ТЪРГОВСКИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ЗАЕМИ**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Доставчици от страната	1754	2233
Доставчици от чужбина	600	600
Клиенти по аванси във валута	37	24
Клиенти по аванси в лева	174	102
<b>Общо:</b>	<b>2565</b>	<b>2959</b>
Договор за финансова помощ от ЕТ Алексети	26	70
Задължения за лихви по облигационен заем	436	460
Задължения по получени заеми към банки	207	
	<b>669</b>	<b>530</b>

В задълженията към доставчици от страната са включени дължимите суми към: Тисенкруп Юпитер Стомана- 1296 хил.лева, Ангел Стоилов-96 АД – 218 хил.лв, Линде газ България ЕООД- 16 хил.лева, Деяколор ЕООД – 22 хил.лв, Евромаркет БРД ООД – 30 хил.лв, Шенкер ЕООД – 28 хил.лв, Дела мод България ЕООД – 11 хил.лв и др.

Задълженията към доставчици от чужбина са „FALCT”-Италия -461 хил.лева, „THEIS PRECISION STEEL” –Индия -95 хил.лева, Прайс Уотър Хаус- 14 хил.лева, HaeSung ENG Co.Корея – 25 хил.лв и др.

**25. ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ ПЕРСОНАЛА И ЗА СОЦИАЛНО ОСИГУРЯВАНЕ**

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Задължения към персонала, в т.ч.:	224	227
<i>текущи задължения</i>	199	194
<i>начисления за непозвълни компенсирани отпуски</i>	25	33
Задължения по социалното осигуряване, в т.ч.:	79	73

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД**  
**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Текущи задължения	74	67
начисления за непозвани компенсируеми отпуски	5	6
<b>Общо</b>	<b>303</b>	<b>300</b>

**26. ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ДАНЪЦИ**

	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Разчети за данък общини	61	64
Задължение за данък по ЗОДФЛ	43	50
Други	5	4
	<b>109</b>	<b>118</b>

Задълженията за данъци са текущи.

До датата на издаване на този отчет в дружеството са извършени ревизии и проверки,

- по ДДС – до 30.09.2007 г.
- пълна данъчна ревизия – до 31.05.2007г.
- Национален осигурителен институт – до 31.05.2007г.

**27. ДРУГИ ТЕКУЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

Другите текущи задължения включват:

	<b>31.12.2012</b>	<b>31.12.2011</b>
	<b>BGN '000</b>	<b>BGN '000</b>
Удръжки от работници и служители	1	2
Задължения към държавен резерв	46	46
Други задължения		5
<b>Общо</b>	<b>47</b>	<b>53</b>

**28. СЪДЕБНИ ДЕЛА**

Към 31.12.2012 г. „Балканкар ЗАРЯ“ АД не е страна по граждански и административни дела.

**29. УПРАВЛЕНИЕ НА ФИНАНСОВИЯ РИСК**

В хода на обичайната си стопанска дейност дружеството може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: пазарен риск (включващ валутен риск, риск от промяна на справедливата стойност и ценови риск), кредитен риск, ликвиден риск и риск на лихвено-обвързани парични потоци. Общото управление на риска е фокусирано върху трудностите при прогнозиране на

финансовите пазари и постигане минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати и състояние на дружеството. Текущо финансовите рискове се идентифицират, измерват и наблюдават с помощта на различни контролни механизми, за да се определят адекватни цени на продуктите на дружеството, както и да се оценят адекватно пазарните обстоятелства на правените от него инвестиции и формите на поддържане на свободните ликвидни средства, без да се допуска неоправдана концентрация на даден риск.

Управлението на риска в дружеството се осъществява текущо от одит комитета на дружеството съгласно политиката, определена от Съвета на директорите. Съветът на директорите е приел основни принципи на общото управление на финансовия риск, на базата на които са разработени конкретните процедури за управление на отделните специфични рискове, като валутен, ценови, лихвен, кредитен и ликвиден, при използването на недеривативни инструменти.

### *Пазарен риск*

#### *а. Валутен риск*

Дружеството извършва своята дейност на вътрешния и външния пазар. През текущата година, сделките за и от чужбина, се извършват основно в евро, поради което е избягнат риска от негативно движение на щатския долар.

	<i>31.12.2012</i>	<i>31.12.2011</i>
	<i>BGN '000</i>	<i>BGN '000</i>
Доставчици от страната	1754	2233
<b>Доставчици от чужбина</b>	<b>600</b>	<b>600</b>
В т.ч. щатски долари	-	41
евро	600	559
<b>Клиенти по аванси във валута</b>	<b>37</b>	<b>24</b>
В т.ч. щатски долари	-	-
евро	37	24
Клиенти по аванси в лева	174	102
<b>Общо:</b>	<b>2565</b>	<b>2959</b>
<b>Парични средства и парични еквиваленти</b>	<b>471</b>	<b>300</b>
В т.ч в лева	393	296
Щатски долари	6	-
евро	72	4
Вземания по продажби от клиенти в страната	6	8
Вземания по продажби от клиенти в чужбина	432	755
В т.ч. щатски долари	1	540
евро	431	215
Предоставени аванси за доставка в страната	21	24
Предоставени аванси за доставка в чужбина	12	0
<b>Общо</b>	<b>33</b>	<b>24</b>



***б.Ценови риск***

Дружеството е изложено на ценови риск за негативни промени в цените на основната суровина за производство – стомани. Дружеството не е изложено на съществен риск от негативни промени в цените на другите стоки/услуги, обект на неговите операции, защото съгласно договорните отношения с клиентите/доставчиците, те са обект на периодичен анализ и обсъждане за преразглеждане и актуализиране спрямо промените на пазара и защото те са специфични и за определен кръг клиенти/доставчици, при които има установени процедури за периодично актуализиране спрямо промените на пазара.

***Кредитен риск***

Основните финансови активи на дружеството са пари в брой и в банкови сметки, търговски и други вземания. Кредитен риск е основно рискът, при който клиентите (и другите контрагенти) на дружеството няма да бъдат в състояние да изплатят изцяло и в обичайно предвидените срокове дължимите от тях суми по търговските вземания.

Събираемостта и концентрацията на вземанията се контролират текущо и се следят вземанията, които не са погасени в срок.

Паричните операции са ограничени до банки с висока репутация и ликвидна стабилност. Характерът на дейността на дружеството не предполага наличие на значителен по размер свободни парични средства.

***Ликвиден риск***

Ликвидният риск се изразява в негативната ситуация дружеството да не бъде в състояние да посрещне безусловно всички свои задължения съгласно техния падеж. Дружеството има значителна несигурност при погасяване на задълженията към доставчици, поради липса на достатъчен обем на ликвидни средства. То провежда политика по управление на ликвидността, но не поддържа оптимален ликвиден запас парични средства и добра способност на финансиране на стопанската си дейност. Налице е значителен размер на непогасени задължения към доставчици в размер на 2354 хил.лева и клиенти по аванси 211 хил.лева. За отделни доставчици има индивидуални споразумения за погасяване на задълженията.

***Управление на капиталовия риск***

С управлението на капитала дружеството цели да създава и поддържа възможности то да продължи да функционира като действащо предприятие и да осигурява съответната възвръщаемост на инвестираните средства на акционерите, стопански ползи на другите заинтересовани лица и участници в неговия бизнес, както и да поддържа оптимална капиталова структура, за да се редуцират разходите за капитала.

Дружеството текущо наблюдава осигуреността и структурата на капитала на база съотношението на задлъжнялост, представени в таблицата към 31 декември:

	2012	2011
	BGN'000	BGN'000
<b>Общо дългов капитал, в т.ч.:</b>		
Задължения по облигационен заем	9779	10170
Дългосрочни задължения по лиз.договори	64	109
<b>Намален с: паричните средства и парични еквиваленти</b>	<u>-471</u>	<u>-300</u>
<b>Нетен дългов капитал</b>	9372	9979
<b>Общо собствена капитал</b>	<u>-2315</u>	<u>-2297</u>
<b>Общо капитал</b>	<u>7057</u>	<u>7682</u>
<b>Съотношение на задлъжнялост</b>	1.33	1.30

Към 31.12.2012 година собствения капитал на дружеството е отрицателна величина т.е. налице е декапитализация.

### 30. СДЕЛКИ СЪС СВЪРЗАНИ ЛИЦА

Свързани лица на дружеството са както следва:

Свързани лица	Вид на свързаност
<b>Акционери:</b>	
КВК Инвест" АД	Основен акционер 88.83%
Физически лица	Акционери (7.63%)

Предприятия, собственост на основни акционери и предприятия, в които пряко или косвено притежават значителен дял отделни личности, упражняващи контрол върху дружеството (Други свързани дружества), са:

ФУРАЖИ ПРАВЕЦ ЕАД	
гр.Правец	Дъщерно дружество
ЗАРЯ Сървисис ЕАД	Косвено участие чрез ДП Заря
гр.Павликени	Инвест
ЗАРЯ ИНВЕСТ АД гр.София	Дъщерно дружество
БАЛКАНКАР РУЕН АД	
Гр.Асеновград	Дъщерно дружество

Условията, при които са извършвани сделките не се отклоняват от пазарните цени за подобен вид сделки.

### Балканкар РУЕН АД

С договор от 28.12.2009 г. "Балканкар РУЕН" АД е предоставило на "Балканкар ЗАРЯ АД паричен заем в размер на 30000 лв.

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД****ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Договорна сума	30 хил.лв.
Падеж	31.12.2011 г.
Договорен лихвен процент	8%
Обезпечение	няма
Салдо към 31.12.2012 г.	1000 лв.

С договор от 17.06.2009 г. "Балканкар РУЕН"АД е предоставило на "Балканкар ЗАРЯ"АД паричен заем в размер на 63000 лв.

Договорена сума	63 хил.лв.
Падеж	31.12.2009 г.
Договорен лихвен процент	8%
Обезпечение	няма
Салдо към 31.12.2012 г.	63000 лв.

С договор от 18.06.2011 г. "Балканкар РУЕН"АД е предоставило на "Балканкар ЗАРЯ"АД паричен заем в размер на 6000 лв.

Договорена сума	6 хил.лв.
Падеж	31.12.2014 г.
Договорен лихвен процент	8%
Обезпечение	няма
Салдо към 31.12.2012 г.	6000 лв.

Към 31.12. 2012 г. Балканкар ЗАРЯ АД дължи на Балканкар-Руен АД общо по всички получени заеми 70000 лв.

**КВК Инвест АД**

Съгласно договор от 27.12.2011 г.КВК Инвест АД предоставя на Балканкар ЗАРЯ АД заем в размер на 65000 лв.

Договорена сума	65 000 лв.
Падеж	31.12.2014 г.
Договорен лихвен процент	9%
Обезпечение няма	няма
Салдо към 31.12.2012 г.	13 310 лв.

Съгласно договор от 28.02.2012 г.КВК Инвест АД предоставя на Балканкар ЗАРЯ АД заем в размер на 10000 лв.

**БАЛКАНКАР ЗАРЯ АД**

**ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ ЗА 2012 година**

Договорена сума	10 000 лв.
Падеж	31.12.2014 г.
Договорен лихвен процент	9%
Обезпечение няма	няма
Салдо към 31.12.2012 г.	10 000 лв.

Към 31.12. 2012 г. Балканкар ЗАРЯ АД дължи на КВК Инвест АД общо по всички получени заеми 23 310 лв.

**ВЗЕМАНИЯ ОТ СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

	<i>31.12.2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2011</i> <i>BGN '000</i>
Балканкар Руен АД гр.Асеновград	-	2
Вземания от продажба на съучастия –Заря Инвест АД	800	800
КВК заем текущ/лихви	6	6
<b>Общо търговски вземания-текущи</b>	<b>806</b>	<b>808</b>
<b>Общо вземания от свързани лица</b>	<b>806</b>	<b>808</b>

**ЗАДЪЛЖЕНИЯ КЪМ СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

	<i>31.12.2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>31.12.2011</i> <i>BGN '000</i>
Задължения за доставени материали- Фуражи Правец	2	2
Задължения за доставени материали- Заря Сървисис ЕАД	1	1
Задължения за доставени материали- КВК Инвест АД	6	6
Договор за финансова помощ – Балканкар Руен	70	99
Договор за финансова помощ – Заря Сървисис ЕАД	-	16
Договор за финансова помощ – КВК Инвест АД	23	255
Лихви по договор КВК Инвест	65	55
Лихви по договор с Заря Сървисис ЕАД	7	16
Лихви по договор с Балканкар Руен	26	18
<b>Общо</b>	<b>200</b>	<b>468</b>

**Възнаграждения на ключовия управленски персонал:**

Ключовият управленски персонал на дружеството е съветът на директорите както следва:

	<i>2012</i> <i>BGN '000</i>	<i>2011</i> <i>BGN '000</i>
Стоян Стойчев Стоев	60	60

Венцислав Кирилов Стойнев	60	60
Димитър Владимиров Иванчов	44	44

*Възнаграждението на одиторите за извършения одит на годишния финансов отчет и годишния консолидиран финансов отчет за 2012 година е в размер на 6000 лева.*

**31. СЪБИТИЯ СЛЕД ДАТАТА НА БАЛАНСА**

Не са настъпили никакви събития , след датата на баланса, които биха изисквали корекция или оповестяване във финансовия отчет за 2012 година.

26 февруари 2012 г

Изпълнителен Директор:



/Д.Иванчов/

Съставител:



/М.Пълтова/